



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Servizio Libro fondiario e Catasto

Via Gilli, 4 - 38121 Trento

T +39 0461 491618-491616

F +39 0461 491619-491617

@ serv.librofondariocatasto@provincia.tn.it

pec serv.librofondario@pec.provincia.tn.it

pec serv.catasto@pec.provincia.tn.it

web www.librofondario.provincia.tn.it

web www.catasto.provincia.tn.it

Spett.li

Ordini e collegi professionali

loro sedi

S133/2024/6.6.3-2024-55/AF

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). La segnatura di protocollo è verificabile in alto a destra oppure nell'oggetto della PEC o nei file allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Oggetto: contratto OPENkat – richiesta planimetrie – modifica procedura

A seguito di quanto disposto dall'art. 27, comma 2-undices, del decreto legge 6 novembre 2021, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233 anche agli agenti immobiliari iscritti al repertorio delle notizie economiche e amministrative (REA) tenuto dalle Camere di Commercio, industria, artigianato e agricoltura, nella sezione agenti immobiliari, è stata resa disponibile la possibilità di richiedere la planimetrie delle unità immobiliari tramite il portale OPENkat.

Per questo e con l'occasione si è proceduto a modificare la procedura di richiesta planimetrie presenti nel portale.

Questa, concordata anche con la Provincia di Bolzano, prevede l'obbligo di allegare alla richiesta di planimetria anche la delega da parte di almeno un titolare del diritto.

Il form di compilazione presente in OPENkat è stato quindi implementato con questa funzione che sarà resa operativa dal 4 novembre 2024.

Il documento pdf scaricato dal sistema conterrà quindi le informazioni riguardanti la richiesta di planimetrie e i documenti allegati.

Il documento ottenuto andrà, come sempre, siglato con firma digitale e trasmesso con l'apposita funzione di "Invio telematico/Richiesta planimetria".

Questa nuova procedura permetterà di escludere le richieste dal controllo a campione sulle autocertificazioni.

Si allegano alla presente i modelli di delega per la richiesta di planimetrie e una breve nota informativa sull'utilizzo della nuova funzione.

Per qualsiasi chiarimento è possibile contattare il numero dell'assistenza OPENkat: 0461-491648 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00, oppure inviare una comunicazione via email: openkat@provincia.tn.it - posta certificata: openkat@pec.provincia.tn.it

Cordiali saluti

II DIRIGENTE
dott. Diego Castelli

Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente, predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle Linee guida AgID (artt. 3 bis, c. 4 bis e 71 D.Lgs. 82/2005). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D.Lgs. 39/1993).

Allegati:

- OPENkat - nuova procedura richiesta planimetrie.pdf
- Delega_per_accesso_alle_planimetrie_2020.pdf