

Comune di .....

Servizio/ufficio

Luogo, data  
numero di protocollo

**Spett.le  
richiedente/  
progettista delegato**

**e, p.c.  
strutture/amministrazioni  
chiamate ad esprimersi in  
conferenza**

Oggetto: .... (breve descrizione della procedura per la conclusione della quale si convoca la conferenza, es. **domanda di permesso di costruire per i lavori di....**). Determinazione motivata di conclusione positiva della conferenza di servizi decisoria in forma simultanea post semplificata (**prevalenza assensi sui dissensi**).

**PERMESSO DI COSTRUIRE N. .... DI DATA .....**

(ai sensi dell'articolo 82, legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm. e ii)

**IL SINDACO/ IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**considerato che,**

- in data \_\_\_\_\_ è stata presentata la domanda di permesso di costruire inerente ai lavori di \_\_\_\_\_ ;
- in data \_\_\_\_\_ è stata trasmessa la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 25 della L.P. 23/92;
- l'art. 82, comma 1bis, L.P. 15/15 assegna allo scrivente comune il compito di indire una conferenza di servizi decisoria quando per la conclusione positiva del procedimento di rilascio del permesso di costruire è necessario acquisire ulteriori atti di assenso comunque denominati di competenza di altre strutture/amministrazioni;
- la conferenza decisoria in forma semplificata è stata indetta con comunicazione prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e che alla stessa sono state invitate le strutture/amministrazioni di seguito elencate:
  - \_\_\_\_\_ ;
  - \_\_\_\_\_ ;
  - \_\_\_\_\_ ;

- \_\_\_\_\_  
**rilevata** la necessità, ad esito della conferenza, di procedere con la conferenza di servizi in forma simultanea, in quanto la forma semplificata non è stata risolutiva ed è quindi necessario un esame contestuale in presenza, o in videoconferenza, ove possibile, della domanda e relativa documentazione;

**considerato che**

- la conferenza decisoria in forma simultanea è stata indetta con comunicazione prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ e alla stessa sono state regolarmente invitate le strutture/amministrazioni di seguito elencate:

- \_\_\_\_\_ ;

- \_\_\_\_\_ ;

- \_\_\_\_\_ ;

- **(eventuale)** in sede di conferenza simultanea \_\_\_\_\_ (indicare le richieste di integrazioni documentali pervenute nei termini; riscontri del soggetto proponente, eventuale sospensione dei termini per acquisizione di integrazioni documentali);

- i lavori della conferenza simultanea si sono conclusi in data \_\_\_\_\_ ;

**visto** il contenuto del verbale della riunione,

**considerato che**

- è stato acquisito l'assenso espresso dalle seguenti amministrazioni \_\_\_\_\_ ; \_\_\_\_\_

e sono stati espressi dissensi dalle seguenti amministrazioni: \_\_\_\_\_ ; \_\_\_\_\_ ;

- **(eventuale, in caso di applicazione del silenzio assenso e quindi di assenso formatosi implicitamente)** ai sensi del comma 4 dell'art. 14-bis della L. 241/90, si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle seguenti strutture/amministrazioni, in quanto i rispettivi rappresentanti non hanno partecipato alle riunioni *oppure*, pur partecipandovi, non hanno espresso la propria posizione indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, oppure hanno espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza): \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_ . \_\_\_\_\_ ;

- gli assensi espressi dalle amministrazioni partecipanti risultano prevalenti in ragione di \_\_\_\_\_ **(va indicata la motivazione del giudizio di prevalenza espresso dal comune, in base al bilanciamento delle ragioni manifestate in seno alla conferenza, rispetto al soddisfacimento degli interessi in gioco).**

Tutto ciò premesso, **ritenuto che sussistano i presupposti di fatto e di diritto**

**DISPONE E CONCEDE**

**il permesso di costruire**

al richiedente

---

---

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 82 della L.P. 15/15, fatti salvi i diritti di terzi e secondo le condizioni di seguito specificate, per l'esecuzione dei lavori di:

---

---

---

Secondo il progetto allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e redatto dal tecnico:

---

---

Il presente provvedimento è soggetto al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO COSTITUISCE AD OGNI EFFETTO TITOLO UNICO PER LA REALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO SOPRA INDICATO.**

A tal fine, si dà atto che il presente provvedimento tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati in premessa che comportino la necessità di un atto espresso e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella conferenza di servizi citata.

Tutti i documento informatici presentati dal richiedente sono indicati in calce alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della conferenza di servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dalla comunicazione del presente atto.

**1. PRESCRIZIONI**

.....

**2. CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E STANDARD PARCHEGGI**

.....

**3. CONDIZIONI E PRESCRIZIONI GENERALI**

.....

#### **4. TERMINI**

.....

#### **5. MODALITA' ESECUTIVE**

.....

#### **6. OPERE STRUTTURALI**

.....

#### **7. DISPOSIZIONI CONCERNENTI L'INIZIO E LA FINE DEI LAVORI**

.....

Il presente provvedimento potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

Il presente provvedimento è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo e nel caso di false dichiarazioni potranno portare all'applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

Ferma restando la possibilità di adire la competente autorità giurisdizionale, avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla notificazione del provvedimento stesso.

IL SINDACO/IL DIRIGENTE

**ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:**