

ALLEGATO 3: COMPUTI METRICI

Condominio GRASER

Riqualificazione energetica

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SCENARIO A

COMMITTENTE: Amm.re CONDOMINIO GRASER

Trento, 05/11/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 SIC.01 06/11/2019	Allestimento cantiere Allestimento cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	2'500,00	2'500,00
2 SIC.02 06/11/2019	Realizzazione piani di carico per cantiere Realizzazione piani di carico per cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	2'500,00	2'500,00
3 SIC.03 06/11/2019	Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	4'000,00	4'000,00
4 S.20.10.000 5.005 14/02/2019	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di servizio igienico chimico prefabbricato autopulente delle dimensioni esterne di circa 115x115x240 cm, peso a vuoto di circa 70 kg e completo di serbatoio della capacità di circa 250 litri. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. E' esclusa la sola predisposizione del piano di posa che sarà valutata separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	214,20	214,20
5 S.20.10.000 5.010 22/10/2020	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per ogni mese successivo o frazione idem c.s. ...separatamente. per ogni mese successivo o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	146,60	146,60
6 S.20.10.016 0.005 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di spogliatoio prefabbricato delle dimensioni esterne di circa 410x240x240 cm costituito da struttura portante in acciaio, pannelli sandwich di tamponamento e copertura dello stessore minimo di 40 mm, partizioni interne, serramenti interni ed esterni in alluminio, pavimento vinilico e completi di tutte le distribuzioni impiantistiche. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. Sono escluse la predisposizione del piano di posa e l'arredo dello spogliatoio che saranno valutati separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	265,40	265,40
	A R I P O R T A R E					9'626,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					9'626,20
7 S.20.10.016 0.010 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per ogni mese successivo o frazione idem c.s.separatamente. per ogni mese successivo o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	209,00	209,00
8 S.20.10.019 0.005 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per il primo mese o frazione Maggiorazione al nolo di spogliatoio prefabbricato di qualsiasi dimensione per la dotazione di arredi e complementi da spogliatoio idonei per minimo otto postazione di lavoro. Ciascuna dotazione sarà costituita dai seguenti elementi: · tavolo dimensioni 160x80 cm; · quattro sedie di tipo comune; · quattro armadi metallici ciascuno da due posti dimensioni 60x50x180 cm; · panca con appendiabiti per otto persone dimensioni 160x40x200 cm. Nel sovrapprezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il montaggio e lo smontaggio a fine cantiere. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	198,80	198,80
9 S.20.10.019 0.010 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per ogni mese successivo o frazione idem c.s.cantiere. per ogni mese successivo o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	32,33	32,33
10 S.25.10.000 5.015 14/02/2019	PONTEGGIO IN PIANO COMPLETO DI IMPALCATI in opera per tre mesi Formazione, su piano orizzontale, di ponteggio tubolare metallico fisso autorizzato, costituito prevalentemente da telai prefabbricati o montanti tubolari dotati di piastre forate con spinotti di collegamento e correnti di campo, in opera per tutta la durata del cantiere, a qualsiasi altezza, completo di idonei ancoraggi, impalcato di lavoro corredati di fermapiEDE e mensole a sbalzo di serie per tutto lo sviluppo in pianta ed ogni due metri circa di elevazione, parapetti regolamentari, sottoponti ed impalcato con botola e scale di accesso. Gli ancoraggi dovranno essere di tipo permanente ed idonei per essere riposizionati e riutilizzati nel caso di successivi interventi manutentivi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i sovraccarichi massimi per metro quadrato di impalcato, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta delle basette all'ultimo impalcato praticabile del ponteggio stesso. in opera per tre mesi Totale facciate		10,000	1'250,00		
	SOMMANO m²			1'250,00	10,98	13'725,00
11 S.25.10.001 0.007 14/02/2019	TELI O RETI DI PROTEZIONE PER PONTEGGI telo antipolvere impermeabile Fornitura e posa in opera di protezione per ponteggi esterni di facciata, a qualsiasi altezza e per tutta la durata del cantiere, costituita da idonei teli o reti in materia plastica completi di fissaggi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il trasporto, gli accessori per l'ancoraggio, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta all'ultimo piano praticabile del ponteggio stesso. telo antipolvere impermeabile Totale facciate		10,000	1'250,00		
	A R I P O R T A R E			1'250,00		23'791,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'250,00		23'791,33
	SOMMANO m²			1'250,00	5,91	7'387,50
12 S.25.10.002 0.015 19/05/2019	MENSOLA E PARAPETTO AGGIUNTIVO PER PONTEGGI in opera per tre mesi Formazione, in sommità ai ponteggi, di mensola esterna della larghezza fino a circa 100 cm e provvista di parapetto di altezza fino a circa 200 cm, costituiti da telai reticolari prefabbricati e terminale realizzato con doppio tubo montante prefabbricato, eseguiti in opera per tutta la durata del cantiere ed a qualsiasi altezza, completi di diagonali di stilata, impalcato di lavoro corredati di fermapiede, parapetti regolamentari e scaletta di collegamento ai piani inferiori. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i carichi concentrati applicati, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del parapetto. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del parapetto e dall'altezza misurata dal piano di calpestio dell'ultimo impalcato praticabile al bordo superiore dell'ultimo corrente del parapetto stesso. in opera per tre mesi Mensola in sommità		1,200	144,00		
	SOMMANO m²			144,00	9,92	1'428,48
13 S.25.10.000 1.010 21/11/2020	TRABATTELLO IN PIANO CON IMPALCATO IN ALTO tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Formazione, su piano orizzontale compatto, liscio e privo di ostacoli, di torre mobile da lavoro, comunemente denominata trabattello, di altezza fino a 8.00 m, costituita da elementi prefabbricati su almeno quattro ruote girevoli, completa di impalcato di lavoro e intermedi con botola, corredato di fermapiede, parapetti regolamentari, elementi di controventamento, aste stabilizzatrici e scale di accesso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Per solai aggettanti Per solai cantine/garages			10,00 20,00		
	SOMMANO d			30,00	4,62	138,60
14 A.02.05.010 0.020 21/11/2020	MOTOCOMPRESSORE produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Nolo di motocompressore d'aria con motore a scoppio silenziato in condizioni di piena efficienza, compreso l'operatore addetto saltuariamente alla manovra e le spese annesse per il perfetto funzionamento dell'attrezzo. produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Pulizia soffitto cantine/garages			8,00		
	SOMMANO h			8,00	20,65	165,20
15 B.33.30.010 0.025 21/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO GREZZO IN LANA MINERALE pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto grezzo di pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta					
	A R I P O R T A R E					32'911,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					32'911,11
	armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la finitura superficiale con frattazzo in acciaio inox, tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Coibentazione solai su cantine/garages			210,00		
	SOMMANO m²			210,00	66,21	13'904,10
16 NP01 16/07/2019	Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Totale facciate Sottobalconi Sottocornicione Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione non cappottata Solai aggettanti su atrio ingresso			850,00 62,00 110,00 1,100 1,100 65,00 22,00 110,00 170,00		
	SOMMANO m2			1'554,00	2,00	3'108,00
17 B.33.30.011 0.025 08/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO IN LANA MINERALE CICLO FINITO SILOSSANICO pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore µ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilasilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilasilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto					
	A R I P O R T A R E					49'923,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					49'923,21
	previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm facciate nord (par.ug.=superficie piena) facciate sud (par.ug.=superficie piena) facciate est (par.ug.=superficie piena) facciate ovest (par.ug.=superficie piena) Zoccolo su balconi Solai aggettanti su atrio ingresso		0,500	200,00 230,00 130,00 230,00 -31,00 170,00		
	Sommano positivi m²			960,00		
	Sommano negativi m²			-31,00		
	SOMMANO m²			929,00	94,41	87'706,89
18 B.33.30.011 5.030 08/11/2020	ZOCCOLATURA PER RIVESTIMENTO CAPPOTTI CICLO FINITO pannelli spessore 120 mm Zoccolatura per rivestimenti termoisolanti a cappotto a ciclo integrale, di qualsiasi tipo mediante applicazione di strato termoisolante a basso assorbimento costituito da pannelli rigidi preformati in schiume di polistirene espanso sinterizzato a ritardata propagazione di fiamma. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 30-40 kg/m³; · diffusione vapore µ 30-70; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale impermeabilizzante, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS150. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva impermeabilizzante e con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale, congruente ed in continuità con il rivestimento superiore, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine, congruenti ed in continuità con il rivestimento superiore, cariche minerali e pigmenti fini. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di partenza e bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, il gocciolatoio ed il sigillante acrilico od il nastro di tenuta autoespandente superiori, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonchè di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Zoccolo su balconi		0,500	31,00		
	SOMMANO m²			31,00	104,70	3'245,70
19 NP02 01/04/2019	Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, second ... itardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., eseguito con paramento esterno realizzato in lastre in gres porcellanato da 3 mm, ottenute da macinazione ad umido di materie prime (argilla di cava, rocce granitiche, e metaforiche a componente feldspatica, pigmenti ceramici calcinati) trasformazione della miscela in granulato, sintetizzato a 1200° C, con bordo rifilato;rinforzo strutturato di materiale inerte (stuoia in fibra di vetro applicata sul					
	A R I P O R T A R E					140'875,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					140'875,80
20 NP03 15/07/2019	retro con apposito collante) per uno spessore totale della lastra pari a 3,5 mm; conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L. La lastra in ceramica sarà incollata con idoneo collante al pannello termoisolante costituito da polistirene estruso a ritardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Davanzali termici			50,00		
	SOMMANO m			50,00	185,00	9'250,00
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sotto ... altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte					
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base cemento stesa su tutta la superficie del pannello. La posa dovrà essere effettuata in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte Davanzali termici			16,50		
21 NP04 11/07/2019	SOMMANO m2			16,50	56,90	938,85
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm					
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli in aerogel. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,015 W/mK; · densità 200 kg/m³; · diffusione vapore μ 13; · reazione al fuoco Classe B/s1/d0. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilsilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilsilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm Spallette finestre e portefinestre			46,50		
	SOMMANO m2			46,50	128,19	5'960,84
22	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori					
	A R I P O R T A R E					157'025,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					157'025,49
NP05 17/07/2019	tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilsilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilsilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm Sotto Velella					
	SOMMANO m²			7,50		
				7,50	76,35	572,63
23 NP06 21/07/2019	Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta d ... ovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni. Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta di protezione dei tubi per il gas metano esistenti, da applicare sulla parete perimetrale esterna dell'edifici. La canaletta può essere costituita da materiale metallico o plastico. La superficie di chiusura deve essere non a tenuta di gas (per esempio provvista di griglia o di aperture nella parte inferiore e superiore) e rimovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni. Chiusura apribile canaline copritubi gas metano					
	SOMMANO m			50,00		
				50,00	29,94	1'497,00
24 NP07 17/07/2019	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore μ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere					
	A R I P O R T A R E					159'095,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					159'095,12
	<p>marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato o PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm Sottobalconi Sottocornicione</p>					
	SOMMANO m²			62,00 110,00 172,00	62,08	10'677,76
25 B.30.20.000 5.015 16/07/2019	<p>TUBI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO sezione circolare diametro 120 mm Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm, aggraffata internamente e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare diametro 120 mm Pluviali (par.ug.=n°calate)</p>	7,00		70,00 70,00	15,35	1'074,50
26 B.33.10.004 0.005 18/07/2019	<p>FISSATIVO MURALE SILOSSANO IDROSOLUBILE Applicazione a pennello su pareti e soffitti esterni non disaggregati e friabili di una mano, opportunamente diluita, di fissativo idrorepellente a base di resine silossane in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione</p>		1,100 1,100 0,200	82,50 82,50 65,00 22,00 110,00 362,00	2,45	886,90
27 B.33.25.001 5.005 18/07/2019	<p>IDROPITTURA LISCIA ELASTOMERICA Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni, mediante applicazione con rullo e/o pennello di due mani, fondo e finitura, opportunamente diluite, di pittura coprente liscia elastomerica a base di polimeri elastici e pigmenti coloranti stabili alla luce in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L.. La tinteggiatura dovrà garantire una permeabilità all'acqua classe W3 ed una diffusione</p>					
	A R I P O R T A R E					171'734,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I		Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					171'734,28
	del vapore classe V2 come previsto dalla norma UNI EN 1062. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con carta paperella di larghezza minima 150 mm, foglia adesiva in PE di larghezza minima 500 mm, carta adesiva, teli in polietilene delle dimensioni di 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione		1,100 1,100 0,200	82,50 82,50 65,00 22,00 110,00		
	SOMMANO m²			362,00	13,83	5'006,46
28 B.21.30.008 5.005 16/07/2019	BATTISCOPA IN PIETRA Trani bronzetto Fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra eseguito in lastre a correre dello spessore di 10 mm, e di altezza fino a 8 cm, con faccia vista segata e carteggiata fuori opera, faccia inferiore grezza di sega e coste fresate ortogonali al piano con lati in vista smussati e carteggiati, posate con malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa della malta, la sigillatura degli interstizi, le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Trani bronzetto Battiscopa balconi			70,00		
	SOMMANO m			70,00	9,30	651,00
29 NP08 23/10/2020	Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Protezione cappotto piano terra			70,00		
	SOMMANO m			70,00	12,00	840,00
30 NP09 23/10/2020	Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Coibentazione solaio Demichei			100,00		
	SOMMANO m2			100,00	20,00	2'000,00
31 NP10 20/11/2020	Prelievo materiale ed analisi SEM Prelievo materiale ed analisi SEM Analisi lana minerale esistente			2,00		
	SOMMANO cadauno			2,00	500,00	1'000,00
32 B.02.10.008 2.005 23/10/2020	RIMOZIONE DI PANNELLI IN LANA MINERALE PERICOLOSI Rimozione e raccolta manuale di pannelli isolanti in lana minerale codice CER 17.06.03* presenti all'interno dei fabbricati, a qualsiasi altezza ed in qualsiasi tipologia strutturale, sia in vista che non in vista, anche posti all'interno di intercapedi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'individuazione delle posizioni, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'utilizzo di big bag omologati, il carico, lo scarico ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codice CER 17.09.03*), l'uso di materiali e procedure tecniche in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito					
	A R I P O R T A R E					181'231,74

[illegible]

Condominio GRASER

Riqualificazione energetica

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SCENARIO B

COMMITTENTE: Amm.re CONDOMINIO GRASER

Trento, 05/11/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I		Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 SIC.01 06/11/2019	Allestimento cantiere Allestimento cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	2'500,00	2'500,00
2 SIC.02 06/11/2019	Realizzazione piani di carico per cantiere Realizzazione piani di carico per cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	2'500,00	2'500,00
3 SIC.03 06/11/2019	Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	4'000,00	4'000,00
4 S.20.10.000 5.005 14/02/2019	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di servizio igienico chimico prefabbricato autopulente delle dimensioni esterne di circa 115x115x240 cm, peso a vuoto di circa 70 kg e completo di serbatoio della capacità di circa 250 litri. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. E' esclusa la sola predisposizione del piano di posa che sarà valutata separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	214,20	214,20
5 S.20.10.000 5.010 22/10/2020	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per ogni mese successivo o frazione idem c.s. ...separatamente. per ogni mese successivo o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	146,60	146,60
6 S.20.10.016 0.005 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di spogliatoio prefabbricato delle dimensioni esterne di circa 410x240x240 cm costituito da struttura portante in acciaio, pannelli sandwich di tamponamento e copertura dello stessore minimo di 40 mm, partizioni interne, serramenti interni ed esterni in alluminio, pavimento vinilico e completi di tutte le distribuzioni impiantistiche. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. Sono escluse la predisposizione del piano di posa e l'arredo dello spogliatoio che saranno valutati separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	265,40	265,40
	A R I P O R T A R E					9'626,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					9'626,20
7 S.20.10.016 0.010 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per ogni mese successivo o frazione idem c.s.separatamente. per ogni mese successivo o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	209,00	209,00
8 S.20.10.019 0.005 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per il primo mese o frazione Maggiorazione al nolo di spogliatoio prefabbricato di qualsiasi dimensione per la dotazione di arredi e complementi da spogliatoio idonei per minimo otto postazione di lavoro. Ciascuna dotazione sarà costituita dai seguenti elementi: · tavolo dimensioni 160x80 cm; · quattro sedie di tipo comune; · quattro armadi metallici ciascuno da due posti dimensioni 60x50x180 cm; · panca con appendiabiti per otto persone dimensioni 160x40x200 cm. Nel sovrapprezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il montaggio e lo smontaggio a fine cantiere. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	198,80	198,80
9 S.20.10.019 0.010 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per ogni mese successivo o frazione idem c.s.cantiere. per ogni mese successivo o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	32,33	32,33
10 S.25.10.000 5.015 14/02/2019	PONTEGGIO IN PIANO COMPLETO DI IMPALCATI in opera per tre mesi Formazione, su piano orizzontale, di ponteggio tubolare metallico fisso autorizzato, costituito prevalentemente da telai prefabbricati o montanti tubolari dotati di piastre forate con spinotti di collegamento e correnti di campo, in opera per tutta la durata del cantiere, a qualsiasi altezza, completo di idonei ancoraggi, impalcato di lavoro corredati di fermapiEDE e mensole a sbalzo di serie per tutto lo sviluppo in pianta ed ogni due metri circa di elevazione, parapetti regolamentari, sottoponti ed impalcato con botola e scale di accesso. Gli ancoraggi dovranno essere di tipo permanente ed idonei per essere riposizionati e riutilizzati nel caso di successivi interventi manutentivi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i sovraccarichi massimi per metro quadrato di impalcato, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta delle basette all'ultimo impalcato praticabile del ponteggio stesso. in opera per tre mesi Totale facciate		10,000	1'250,00		
	SOMMANO m²			1'250,00	10,98	13'725,00
11 S.25.10.001 0.007 14/02/2019	TELI O RETI DI PROTEZIONE PER PONTEGGI telo antipolvere impermeabile Fornitura e posa in opera di protezione per ponteggi esterni di facciata, a qualsiasi altezza e per tutta la durata del cantiere, costituita da idonei teli o reti in materia plastica completi di fissaggi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il trasporto, gli accessori per l'ancoraggio, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta all'ultimo piano praticabile del ponteggio stesso. telo antipolvere impermeabile Totale facciate		10,000	1'250,00		
	A R I P O R T A R E			1'250,00		23'791,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'250,00		23'791,33
	SOMMANO m²			1'250,00	5,91	7'387,50
12 S.25.10.002 0.015 19/05/2019	MENSOLA E PARAPETTO AGGIUNTIVO PER PONTEGGI in opera per tre mesi Formazione, in sommità ai ponteggi, di mensola esterna della larghezza fino a circa 100 cm e provvista di parapetto di altezza fino a circa 200 cm, costituiti da telai reticolari prefabbricati e terminale realizzato con doppio tubo montante prefabbricato, eseguiti in opera per tutta la durata del cantiere ed a qualsiasi altezza, completi di diagonali di stilata, impalcato di lavoro corredati di fermapiede, parapetti regolamentari e scaletta di collegamento ai piani inferiori. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i carichi concentrati applicati, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del parapetto. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del parapetto e dall'altezza misurata dal piano di calpestio dell'ultimo impalcato praticabile al bordo superiore dell'ultimo corrente del parapetto stesso. in opera per tre mesi Mensola in sommità		1,200	144,00		
	SOMMANO m²			144,00	9,92	1'428,48
13 S.25.10.000 1.010 21/11/2020	TRABATTELLO IN PIANO CON IMPALCATO IN ALTO tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Formazione, su piano orizzontale compatto, liscio e privo di ostacoli, di torre mobile da lavoro, comunemente denominata trabattello, di altezza fino a 8.00 m, costituita da elementi prefabbricati su almeno quattro ruote girevoli, completa di impalcato di lavoro e intermedi con botola, corredato di fermapiede, parapetti regolamentari, elementi di controventamento, aste stabilizzatrici e scale di accesso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Per solai cantine/garages			20,00		
	SOMMANO d			20,00	4,62	92,40
14 A.02.05.010 0.020 21/11/2020	MOTOCOMPRESSORE produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Nolo di motocompressore d'aria con motore a scoppio silenziato in condizioni di piena efficienza, compreso l'operatore addetto saltuariamente alla manovra e le spese annesse per il perfetto funzionamento dell'attrezzo. produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Pulizia soffitto cantine/garages			8,00		
	SOMMANO h			8,00	20,65	165,20
15 B.33.30.010 0.025 21/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO GREZZO IN LANA MINERALE pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto grezzo di pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprestata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni					
	A R I P O R T A R E					32'864,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					32'864,91
	di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la finitura superficiale con frattazzo in acciaio inox, tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Coibentazione solai su cantine/garages			210,00		
	SOMMANO m²			210,00	66,21	13'904,10
16 NP01 16/07/2019	Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Totale facciate Sottobalconi Sottocornicione Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione non cappottata			850,00 62,00 110,00 1,100 1,100 65,00 22,00 110,00		
	SOMMANO m2			1'384,00	2,00	2'768,00
17 B.33.30.011 0.025 08/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO IN LANA MINERALE CICLO FINITO SILOSSANICO pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore µ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilsilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilsilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli					
	A R I P O R T A R E					49'537,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					49'537,01
	spessore 120 mm facciate nord (par.ug.=superficie piena) facciate sud (par.ug.=superficie piena) facciate est (par.ug.=superficie piena) facciate ovest (par.ug.=superficie piena) Zoccolo su balconi Sommano positivi m² Sommano negativi m² SOMMANO m²		0,500	200,00 230,00 130,00 230,00 -31,00 790,00 -31,00 759,00	94,41	71'657,19
18 B.33.30.011 5.030 08/11/2020	ZOCCOLATURA PER RIVESTIMENTO CAPPOTTI CICLO FINITO pannelli spessore 120 mm Zoccolatura per rivestimenti termoisolanti a cappotto a ciclo integrale, di qualsiasi tipo mediante applicazione di strato termoisolante a basso assorbimento costituito da pannelli rigidi preformati in schiume di polistirene espanso sinterizzato a ritardata propagazione di fiamma. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 30-40 kg/m³; · diffusione vapore µ 30-70; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale impermeabilizzante, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS150. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva impermeabilizzante e con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale, congruente ed in continuità con il rivestimento superiore, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine, congruenti ed in continuità con il rivestimento superiore, cariche minerali e pigmenti fini. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di partenza e bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, il gocciolatoio ed il sigillante acrilico od il nastro di tenuta autoespandente superiori, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Zoccolo su balconi SOMMANO m²		0,500	31,00 31,00	104,70	3'245,70
19 NP02 01/04/2019	Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, second ... itardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., eseguito con paramento esterno realizzato in lastre in gres porcellanato da 3 mm, ottenute da macinazione ad umido di materie prime (argilla di cava, rocce granitiche e metaforiche a componente feldspatica, pigmenti ceramici calcinati) trasformazione della miscela in granulato, sintetizzato a 1200° C, con bordo rifilato;rinforzo strutturato di materiale inerte (stuoia in fibra di vetro applicata sul retro con apposito collante) per uno spessore totale della lastra pari a 3,5 mm; conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L. La lastra in ceramica sarà incollata con idoneo collante al pannello					
	A R I P O R T A R E					124'439,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					124'439,90
20 NP03 15/07/2019	termoisolante costituito da polistirene estruso a ritardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Davanzali termici			50,00		
	SOMMANO m			50,00	185,00	9'250,00
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sotto ... altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte					
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base cemento stesa su tutta la superficie del pannello. La posa dovrà essere effettuata in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte Davanzali termici			16,50		
21 NP04 11/07/2019	SOMMANO m2			16,50	56,90	938,85
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm					
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli in aerogel. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,015 W/mK; · densità 200 kg/m³; · diffusione vapore µ 13; · reazione al fuoco Classe B/s1/d0. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilisilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilisilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonchè di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm Spallette finestre e portefinestre			46,50		
	SOMMANO m2			46,50	128,19	5'960,84
22 NP05 17/07/2019	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm					
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato					
	A R I P O R T A R E					140'589,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					140'589,59
23 NP06 21/07/2019	<p>termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilossilosanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilossilosaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm</p> <p>Sotto Velella</p>					
				7,50		
				7,50	76,35	572,63
24 NP07 17/07/2019	<p>Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta d ... ovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni.</p> <p>Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta di protezione dei tubi per il gas metano esistenti, da applicare sulla parete perimetrale esterna dell'edifici. La canaletta può essere costituita da materiale metallico o plastico. La superficie di chiusura deve essere non a tenuta di gas (per esempio provvista di griglia o di aperture nella parte inferiore e superiore) e rimovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni.</p> <p>Chiusura apribile canaline copritubi gas metano</p>					
				50,00		
				50,00	29,94	1'497,00
24 NP07 17/07/2019	<p>Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm</p> <p>Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore μ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato,</p>					
	A R I P O R T A R E					142'659,22

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					142'659,22
	<p>anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato o PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm</p> <p>Sottobalconi Sottocornicione</p>					
	SOMMANO m²			62,00 110,00 <hr/> 172,00	62,08	10'677,76
25 B.30.20.000 5.015 16/07/2019	<p>TUBI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO sezione circolare diametro 120 mm</p> <p>Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 di mm, aggraffata internamente e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare diametro 120 mm</p> <p>Pluviali (par.ug.=n°calate)</p>	7,00		70,00 <hr/> 70,00	15,35	1'074,50
26 B.33.10.004 0.005 18/07/2019	<p>FISSATIVO MURALE SILOSSANO IDROSOLUBILE</p> <p>Applicazione a pennello su pareti e soffitti esterni non disaggregati e friabili di una mano, opportunamente diluita, di fissativo idrorepellente a base di resine silossane in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti.</p> <p>Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione</p>		1,100 1,100 0,200	82,50 82,50 65,00 22,00 110,00 <hr/> 362,00	2,45	886,90
27 B.33.25.001 5.005 18/07/2019	<p>IDROPITTURA LISCIA ELASTOMERICA</p> <p>Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni, mediante applicazione con rullo e/o pennello di due mani, fondo e finitura, opportunamente diluite, di pittura coprente liscia elastomerica a base di polimeri elastici e pigmenti coloranti stabili alla luce in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L.. La tinteggiatura dovrà garantire una permeabilità all'acqua classe W3 ed una diffusione del vapore classe V2 come previsto dalla norma UNI EN 1062. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con carta paperella di larghezza minima 150 mm, foglia adesiva in PE di</p>					
	A R I P O R T A R E					155'298,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					155'298,38
	larghezza minima 500 mm, carta adesiva, teli in polietilene delle dimensioni di 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edili e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione		1,100 1,100 0,200	82,50 82,50 22,00 110,00		
	SOMMANO m ²			362,00	13,83	5'006,46
28 B.21.30.008 5.005 16/07/2019	BATTISCOPA IN PIETRA Trani bronzetto Fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra eseguito in lastre a correre dello spessore di 10 mm, e di altezza fino a 8 cm, con faccia vista segata e carteggiata fuori opera, faccia inferiore grezza di sega e coste fresate ortogonali al piano con lati in vista smussati e carteggiati, posate con malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa della malta, la sigillatura degli interstizi, le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edili e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Trani bronzetto Battiscopa balconi			70,00		
	SOMMANO m			70,00	9,30	651,00
29 NP08 23/10/2020	Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Protezione cappotto piano terra			70,00		
	SOMMANO m			70,00	12,00	840,00
30 NP09 23/10/2020	Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Coibentazione solaio Demichei			100,00		
	SOMMANO m ²			100,00	20,00	2'000,00
31 NP10 20/11/2020	Prelievo materiale ed analisi SEM Prelievo materiale ed analisi SEM Analisi lana minerale esistente			2,00		
	SOMMANO cadauno			2,00	500,00	1'000,00
32 B.02.10.008 2.005 23/10/2020	RIMOZIONE DI PANNELLI IN LANA MINERALE PERICOLOSI Rimozione e raccolta manuale di pannelli isolanti in lana minerale codice CER 17.06.03* presenti all'interno dei fabbricati, a qualsiasi altezza ed in qualsiasi tipologia strutturale, sia in vista che non in vista, anche posti all'interno di intercapedi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'individuazione delle posizioni, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'utilizzo di big bag omologati, il carico, lo scarico ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codice CER 17.09.03*), l'uso di materiali e procedure tecniche in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Lana roccia sottotetto (par.ug.=superficie solaio) *(H/peso=100*0,03)	530,00	3,000	1'590,00		
	A R I P O R T A R E			1'590,00		164'795,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'590,00		164'795,84
	SOMMANO kg			1'590,00	3,74	5'946,60
33 B.24.90.006 5.015 23/10/2020	POLISTIRENE XPS ESTRUSO POSATO IN PIANO spessore 40 mm Fornitura e posa in opera, nella costruzione di sistemi termoisolanti in piano per opere di copertura, non in falda, e pavimentazione, di pannelli rigidi in polistirene espanso estruso monostrato con pellicola superficiale su entrambe le facce e con minimo assorbimento d'acqua per immersione. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica minima 0,035 W/mK; · resistenza a compressione > 200 kPa; · assorbimento acqua per immersione 0,2 % vol; · reazione al fuoco Classe E. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN. La posa sarà effettuata a secco con giunti accostati e dovranno essere seguite puntualmente le direttive della Ditta produttrice. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edili e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. spessore 40 mm Coibentazione solaio sottotetto			530,00		
	SOMMANO m²			530,00	10,24	5'427,20
34 B.24.90.006 5.035 23/10/2020	POLISTIRENE XPS ESTRUSO POSATO IN PIANO spessore 100 mm idem c.s. ...d'arte. spessore 100 mm Coibentazione solaio sottotetto			530,00		
	SOMMANO m²			530,00	23,45	12'428,50
35 B.39.46.001 1.015 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 controtelaio (perimetro) Fornitura e posa in opera di portoncini, porte e/o vetrate in alluminio con profili estrusi senza interruzione del ponte termico classe 3.0 ($K_{tr} \geq 3.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ · norma DIN 4108) aventi le seguenti caratteristiche: · prestazioni di sistema secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla relazione tecnica L.10/91 · D.lsg.192/2005, documentate mediante certificazione rilasciata da laboratori autorizzati; in ogni caso le prestazioni non dovranno essere inferiori ai riferimenti minimi previsti dalle normative di riferimento – UNI EN 143511 “Finestre e porte · Norma di prodotto, caratteristiche prestazionali”. I serramenti saranno eseguiti a disegno e composti dai seguenti elementi principali: · falso telaio in tubolare di acciaio dello spessore di 20/10 di mm, zincato a caldo, posto in opera mediante zanche in acciaio o tasselli ad espansione in numero e dimensioni sufficienti a garantire stabilità e tenuta all'intero serramento; · serramento realizzato con il sistema tradizionale, mediante profili estrusi in lega primaria di alluminio EN AW ·6060 allo stato T6, dello spessore minimo di 18/10 di mm, con tolleranze conformi alla norma UNI EN 12020, composto da telaio fisso e telaio mobile complanari dello spessore minimo di 53 mm e comunque delle dimensioni opportune per assicurare prestazioni richieste; le giunzioni angolari e perpendicolari dovranno essere eseguite con apposite squadrette e cavallotti in lega di alluminio tali da riempire la camere tubolari dei profili, garantire la distribuzione della colla su tutta la giunzione e formare un giunto solidale; il sistema, mediante asole di drenaggio ed aerazione in numero e dimensione idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sedi dei vetri verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro a scatto con aggancio di sicurezza, coprifiili interni ed eventuali raccordi a davanzale esterno ed interno; · accessori di movimento e chiusura montati a contrasto senza lavorazioni meccaniche, costituiti da cerniere di adeguate dimensioni e comunque idonee a sopportare il peso complessivo della parte apribile secondo norma UNI 7525, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini ed incontri regolabili, gruppo maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D.L., eventuale cilindro serratura con relative chiavi; in ogni caso la scelta delle apparecchiature dovrà essere eseguita in funzione di dimensioni, pesi e tipo di utenza in modo da garantire le migliori prestazioni; · guarnizioni in elastomero EPDM o neoprene senza soluzione di continuità ottenuta mediante accurate giunzioni agli angoli o l'impiego di angoli vulcanizzati; · eventuale tamponamenti ciechi, posti in opera con le stesse modalità delle vetrazioni, eseguiti in: a. pannello bilaminato in lamiera di alluminio dello spessore di 15/10 di mm con finitura superficiale in analogia con il serramento, con interposto poliuretano autoestinguente ad alta densità; b. doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profili estrusi in lega primaria di alluminio EN AW ·6060 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.); · finitura superficiale nei tipi: a) ossidazione anodica colore naturale con finitura chimica spessore 20 micron; b)					
	A R I P O R T A R E					188'598,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					188'598,14
	ossidazione anodica con processo di elettocolorazione con finitura chimica spessore 20 micron nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., con caratteristiche e proprietà previste dalla norma UNI EN 12373-1 e garantita con marchio di qualità EURAS EWAA QUALANOD; c) verniciatura realizzata con polveri di resine poliestere di alta qualità nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., spessore minimo 60 micron, polimerizzazione a forno a temperatura di 180-200°C; le superfici dovranno essere pretrattate mediante operazione di sgrassaggio e fosfocromatazione; la verniciatura dovrà avere caratteristiche e proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1 essere garantita dal marchio europeo di qualità QUALICOAT; · esclusa vetrata isolante ed accessoristica (maniglioni antipanico, chiusure e serrature di sicurezza, chiudiporta, ecc.) valutati a parte. N.B. In ottemperanza al DM del 02/04/98, all'atto della fornitura del prodotto il serramentista dovrà documentare e certificare le prestazioni degli infissi (trasmissione termica complessiva (Uw), trasmissione luminosa, tenuta all'aria, tenuta all'acqua, resistenza al vento) nonché i laboratori e le metodiche usate per le verifiche; in particolare la trasmittanza termica complessiva dovrà garantire quanto previsto dalla relazione di cui all'art.28 della L.10/1991 per l'edificio oggetto dell'appalto in ottemperanza al d.lgs 192/2005 così come modificato dalla L. 90/2013 e al D.P.G.P. TN 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg e s.m. A parità di prestazioni sono da privilegiare serramenti dotati della certificazione volontaria UNI UNCSAAL. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera nel rispetto delle prescrizioni UNCSAAL.DT.16, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. controtelaio (perimetro) Controtelaio			138,00		
	SOMMANO m			138,00	26,93	3'716,34
36 B.39.46.001 1.020 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 telai-serramenti fissi: perimetro (minimo 5.00 m) idem c.s. ...regola d'arte. telai-serramenti fissi: perimetro (minimo 5.00 m) Controtelaio			138,00		
	SOMMANO m			138,00	42,07	5'805,66
37 B.39.46.001 1.025 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 traverso/montante per telaio od anta: lunghezza (minimo 1.00 m) idem c.s. ...regola d'arte. traverso/montante per telaio od anta: lunghezza (minimo 1.00 m) Correnti Montanti			39,20 27,05		
	SOMMANO m			66,25	42,34	2'805,03
38 B.39.46.001 1.030 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 traverso/montante per telaio od anta: sovrapprezzo incrocio idem c.s. ...regola d'arte. traverso/montante per telaio od anta: sovrapprezzo incrocio Incroci correnti/montanti			14,00		
	SOMMANO cad.			14,00	8,05	112,70
39 B.39.46.001 1.040 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 sovrapprezzo zoccolo h 150 mm: lunghezza idem c.s. ...regola d'arte. sovrapprezzo zoccolo h 150 mm: lunghezza Zoccolo			12,83		
	SOMMANO m			12,83	29,48	378,23
40 B.39.46.001 1.050 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 porte ad un'anta semplice: perimetro (minimo 6.00 m) idem c.s. ...regola d'arte. porte ad un'anta semplice: perimetro (minimo 6.00 m) Porte			11,23		
	SOMMANO m			11,23	115,38	1'295,72
	A R I P O R T A R E					202'711,82

Condominio GRASER

Riqualificazione energetica

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SCENARIO C

COMMITTENTE: Amm.re CONDOMINIO GRASER

Rovereto, 28/11/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 SIC.01 06/11/2019	Allestimento cantiere Allestimento cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	3'000,00	3'000,00
2 SIC.02 06/11/2019	Realizzazione piani di carico per cantiere Realizzazione piani di carico per cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	2'500,00	2'500,00
3 SIC.03 06/11/2019	Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	4'000,00	4'000,00
4 S.20.10.000 5.005 14/02/2019	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di servizio igienico chimico prefabbricato autopulente delle dimensioni esterne di circa 115x115x240 cm, peso a vuoto di circa 70 kg e completo di serbatoio della capacità di circa 250 litri. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. E' esclusa la sola predisposizione del piano di posa che sarà valutata separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	214,20	214,20
5 S.20.10.000 5.010 22/10/2020	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per ogni mese successivo o frazione idem c.s. ...separatamente. per ogni mese successivo o frazione			2,00		
	SOMMANO cad.			2,00	146,60	293,20
6 S.20.10.016 0.005 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di spogliatoio prefabbricato delle dimensioni esterne di circa 410x240x240 cm costituito da struttura portante in acciaio, pannelli sandwich di tamponamento e copertura dello stessore minimo di 40 mm, partizioni interne, serramenti interni ed esterni in alluminio, pavimento vinilico e completi di tutte le distribuzioni impiantistiche. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. Sono escluse la predisposizione del piano di posa e l'arredo dello spogliatoio che saranno valutati separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	265,40	265,40
	A R I P O R T A R E					10'272,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I		Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					10'272,80
7 S.20.10.016 0.010 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per ogni mese successivo o frazione idem c.s.separatamente. per ogni mese successivo o frazione			2,00		
	SOMMANO cad.			2,00	209,00	418,00
8 S.20.10.019 0.005 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per il primo mese o frazione Maggiorazione al nolo di spogliatoio prefabbricato di qualsiasi dimensione per la dotazione di arredi e complementi da spogliatoio idonei per minimo otto postazione di lavoro. Ciascuna dotazione sarà costituita dai seguenti elementi: · tavolo dimensioni 160x80 cm; · quattro sedie di tipo comune; · quattro armadi metallici ciascuno da due posti dimensioni 60x50x180 cm; · panca con appendiabiti per otto persone dimensioni 160x40x200 cm. Nel sovrapprezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il montaggio e lo smontaggio a fine cantiere. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	198,80	198,80
9 S.20.10.019 0.010 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per ogni mese successivo o frazione idem c.s.cantiere. per ogni mese successivo o frazione			2,00		
	SOMMANO cad.			2,00	32,33	64,66
10 S.25.10.000 5.015 14/02/2019	PONTEGGIO IN PIANO COMPLETO DI IMPALCATI in opera per tre mesi Formazione, su piano orizzontale, di ponteggio tubolare metallico fisso autorizzato, costituito prevalentemente da telai prefabbricati o montanti tubolari dotati di piastre forate con spinotti di collegamento e correnti di campo, in opera per tutta la durata del cantiere, a qualsiasi altezza, completo di idonei ancoraggi, impalcato di lavoro corredati di fermapiEDE e mensole a sbalzo di serie per tutto lo sviluppo in pianta ed ogni due metri circa di elevazione, parapetti regolamentari, sottoponti ed impalcato con botola e scale di accesso. Gli ancoraggi dovranno essere di tipo permanente ed idonei per essere riposizionati e riutilizzati nel caso di successivi interventi manutentivi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i sovraccarichi massimi per metro quadrato di impalcato, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta delle basette all'ultimo impalcato praticabile del ponteggio stesso. in opera per tre mesi Totale facciate			1'300,00		
	SOMMANO m²			1'300,00	10,98	14'274,00
11 S.25.10.001 0.007 14/02/2019	TELI O RETI DI PROTEZIONE PER PONTEGGI telo antipolvere impermeabile Fornitura e posa in opera di protezione per ponteggi esterni di facciata, a qualsiasi altezza e per tutta la durata del cantiere, costituita da idonei teli o reti in materia plastica completi di fissaggi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il trasporto, gli accessori per l'ancoraggio, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta all'ultimo piano praticabile del ponteggio stesso. telo antipolvere impermeabile Totale facciate			1'300,00		
	A R I P O R T A R E			1'300,00		25'228,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'300,00		25'228,26
	SOMMANO m²			1'300,00	5,91	7'683,00
12 S.25.10.002 0.015 19/05/2019	MENSOLA E PARAPETTO AGGIUNTIVO PER PONTEGGI in opera per tre mesi Formazione, in sommità ai ponteggi, di mensola esterna della larghezza fino a circa 100 cm e provvista di parapetto di altezza fino a circa 200 cm, costituiti da telai reticolari prefabbricati e terminale realizzato con doppio tubo montante prefabbricato, eseguiti in opera per tutta la durata del cantiere ed a qualsiasi altezza, completi di diagonali di stilata, impalcato di lavoro corredati di fermapiede, parapetti regolamentari e scaletta di collegamento ai piani inferiori. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i carichi concentrati applicati, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del parapetto. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del parapetto e dall'altezza misurata dal piano di calpestio dell'ultimo impalcato praticabile al bordo superiore dell'ultimo corrente del parapetto stesso. in opera per tre mesi Mensola in sommità		1,200	144,00		
	SOMMANO m²			144,00	9,92	1'428,48
13 S.25.10.000 1.010 21/11/2020	TRABATTELLO IN PIANO CON IMPALCATO IN ALTO tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Formazione, su piano orizzontale compatto, liscio e privo di ostacoli, di torre mobile da lavoro, comunemente denominata trabattello, di altezza fino a 8.00 m, costituita da elementi prefabbricati su almeno quattro ruote girevoli, completa di impalcato di lavoro e intermedi con botola, corredato di fermapiede, parapetti regolamentari, elementi di controventamento, aste stabilizzatrici e scale di accesso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Per solai aggettanti Per solai cantine/garages			10,00 20,00		
	SOMMANO d			30,00	4,62	138,60
14 A.02.05.010 0.020 21/11/2020	MOTOCOMPRESSORE produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Nolo di motocompressore d'aria con motore a scoppio silenziato in condizioni di piena efficienza, compreso l'operatore addetto saltuariamente alla manovra e le spese annesse per il perfetto funzionamento dell'attrezzo. produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Pulizia soffitto cantine/garages			8,00		
	SOMMANO h			8,00	20,65	165,20
15 B.33.30.010 0.025 21/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO GREZZO IN LANA MINERALE pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto grezzo di pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta					
	A R I P O R T A R E					34'643,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					34'643,54
	armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la finitura superficiale con frattazzo in acciaio inox, tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Coibentazione solai su cantine/garages			210,00		
	SOMMANO m²			210,00	66,21	13'904,10
16 NP01 16/07/2019	Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Totale facciate Sottobalconi Sottocornicione Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione non cappottata Solai aggettanti su atrio ingresso			850,00 62,00 110,00 1,100 82,50 1,100 82,50 65,00 0,200 22,00 110,00 170,00		
	SOMMANO m2			1'554,00	2,00	3'108,00
17 B.33.30.011 0.025 08/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO IN LANA MINERALE CICLO FINITO SILOSSANICO pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore µ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilossilosanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilossilosaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto					
	A R I P O R T A R E					51'655,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					51'655,64
	previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm facciate nord (par.ug.=superficie piena) facciate sud (par.ug.=superficie piena) facciate est (par.ug.=superficie piena) facciate ovest (par.ug.=superficie piena) Zoccolo su balconi Solai aggettanti su atrio ingresso		0,500	200,00 230,00 130,00 230,00 -31,00 170,00		
	Sommano positivi m²			960,00		
	Sommano negativi m²			-31,00		
	SOMMANO m²			929,00	94,41	87'706,89
18 B.33.30.011 5.030 08/11/2020	ZOCCOLATURA PER RIVESTIMENTO CAPPOTTI CICLO FINITO pannelli spessore 120 mm Zoccolatura per rivestimenti termoisolanti a cappotto a ciclo integrale, di qualsiasi tipo mediante applicazione di strato termoisolante a basso assorbimento costituito da pannelli rigidi preformati in schiume di polistirene espanso sinterizzato a ritardata propagazione di fiamma. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 30-40 kg/m³; · diffusione vapore µ 30-70; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale impermeabilizzante, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS150. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva impermeabilizzante e con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale, congruente ed in continuità con il rivestimento superiore, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine, congruenti ed in continuità con il rivestimento superiore, cariche minerali e pigmenti fini. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di partenza e bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, il gocciolatoio ed il sigillante acrilico od il nastro di tenuta autoespandente superiori, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonchè di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Zoccolo su balconi		0,500	31,00		
	SOMMANO m²			31,00	104,70	3'245,70
19 NP02 01/04/2019	Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, second ... itardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., eseguito con paramento esterno realizzato in lastre in gres porcellanato da 3 mm, ottenute da macinazione ad umido di materie prime (argilla di cava, rocce granitiche, e metaforiche a componente feldspatica, pigmenti ceramici calcinati) trasformazione della miscela in granulato, sintetizzato a 1200° C, con bordo rifilato;rinforzo strutturato di materiale inerte (stuoia in fibra di vetro applicata sul					
	A R I P O R T A R E					142'608,23

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					142'608,23
20 NP03 15/07/2019	retro con apposito collante) per uno spessore totale della lastra pari a 3,5 mm; conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L. La lastra in ceramica sarà incollata con idoneo collante al pannello termoisolante costituito da polistirene estruso a ritardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Davanzali termici			50,00		
	SOMMANO m			50,00	185,00	9'250,00
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sotto ... altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte					
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base cemento stesa su tutta la superficie del pannello. La posa dovrà essere effettuata in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte Davanzali termici			16,50		
21 NP04 11/07/2019	SOMMANO m2			16,50	56,90	938,85
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm					
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli in aerogel. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,015 W/mK; · densità 200 kg/m³; · diffusione vapore μ 13; · reazione al fuoco Classe B/s1/d0. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilsilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilsilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm Spallette finestre e portefinestre			46,50		
	SOMMANO m2			46,50	128,19	5'960,84
22	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori					
	A R I P O R T A R E					158'757,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					158'757,92
NP05 17/07/2019	tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilsilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilsilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm Sotto Velella					
	SOMMANO m²			7,50		
				7,50	76,35	572,63
23 NP06 21/07/2019	Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta d ... ovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni. Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta di protezione dei tubi per il gas metano esistenti, da applicare sulla parete perimetrale esterna dell'edifici. La canaletta può essere costituita da materiale metallico o plastico. La superficie di chiusura deve essere non a tenuta di gas (per esempio provvista di griglia o di aperture nella parte inferiore e superiore) e rimovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni. Chiusura apribile canaline copritubi gas metano					
	SOMMANO m			50,00		
				50,00	29,94	1'497,00
24 NP07 17/07/2019	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore μ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere					
	A R I P O R T A R E					160'827,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					160'827,55
	<p>marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato o PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm Sottobalconi Sottocornicione</p>				62,00 110,00	
	SOMMANO m²				172,00	62,08
25 B.30.20.000 5.015 16/07/2019	<p>TUBI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO sezione circolare diametro 120 mm Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm, aggraffata internamente e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare diametro 120 mm Pluviali (par.ug.=n°calate)</p>	7,00			70,00 70,00	15,35
	SOMMANO m					1'074,50
26 B.33.10.004 0.005 18/07/2019	<p>FISSATIVO MURALE SILOSSANO IDROSOLUBILE Applicazione a pennello su pareti e soffitti esterni non disaggregati e friabili di una mano, opportunamente diluita, di fissativo idrorepellente a base di resine silossane in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione</p>		1,100 1,100 0,200		82,50 82,50 65,00 22,00 110,00	
	SOMMANO m²				362,00	2,45
27 B.33.25.001 5.005 18/07/2019	<p>IDROPITTURA LISCIA ELASTOMERICA Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni, mediante applicazione con rullo e/o pennello di due mani, fondo e finitura, opportunamente diluite, di pittura coprente liscia elastomerica a base di polimeri elastici e pigmenti coloranti stabili alla luce in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L.. La tinteggiatura dovrà garantire una permeabilità all'acqua classe W3 ed una diffusione</p>					
	A R I P O R T A R E					173'466,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					173'466,71
	del vapore classe V2 come previsto dalla norma UNI EN 1062. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con carta paperella di larghezza minima 150 mm, foglia adesiva in PE di larghezza minima 500 mm, carta adesiva, teli in polietilene delle dimensioni di 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione		1,100 1,100 0,200	82,50 82,50 65,00 22,00 110,00		
	SOMMANO m²			362,00	13,83	5'006,46
28 B.21.30.008 5.005 16/07/2019	BATTISCOPA IN PIETRA Trani bronzetto Fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra eseguito in lastre a correre dello spessore di 10 mm, e di altezza fino a 8 cm, con faccia vista segata e carteggiata fuori opera, faccia inferiore grezza di sega e coste fresate ortogonali al piano con lati in vista smussati e carteggiati, posate con malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa della malta, la sigillatura degli interstizi, le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Trani bronzetto Battiscopa balconi			70,00		
	SOMMANO m			70,00	9,30	651,00
29 NP08 23/10/2020	Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Protezione cappotto piano terra			70,00		
	SOMMANO m			70,00	12,00	840,00
30 NP09 23/10/2020	Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Coibentazione solaio Demichei			100,00		
	SOMMANO m2			100,00	20,00	2'000,00
31 NP10 20/11/2020	Prelievo materiale ed analisi SEM Prelievo materiale ed analisi SEM Analisi lana minerale esistente			2,00		
	SOMMANO cadauno			2,00	500,00	1'000,00
32 B.02.10.008 2.005 23/10/2020	RIMOZIONE DI PANNELLI IN LANA MINERALE PERICOLOSI Rimozione e raccolta manuale di pannelli isolanti in lana minerale codice CER 17.06.03* presenti all'interno dei fabbricati, a qualsiasi altezza ed in qualsiasi tipologia strutturale, sia in vista che non in vista, anche posti all'interno di intercapedi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'individuazione delle posizioni, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'utilizzo di big bag omologati, il carico, lo scarico ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codice CER 17.09.03*), l'uso di materiali e procedure tecniche in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito					
	A R I P O R T A R E					182'964,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					182'964,17
	a regola d'arte. Lana roccia sottotetto (par.ug.=superficie solaio) *(H/peso=100*0,03)	530,00	3,000	1'590,00		
	SOMMANO kg			1'590,00	3,74	5'946,60
33 B.02.10.002 0.015 23/10/2020	DEMOLIZIONE MANTI DI COPERTURA manto in tegole Demolizione di manti di copertura compresi pure i sottostanti listelli in legno, i conversoni di compluvio, i canali di gronda e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.02.01, 17.04.01, 17.04.05, 17.04.07, 17.09.04), l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata sulle falde della copertura. manto in tegole Copertura (par.ug.=superficie falda inclinata)			565,00		
	SOMMANO m ²			565,00	9,02	5'096,30
34 B.27.15.001 0.005 23/10/2020	LISTONI IN LEGNO sezione 7x6 cm Fornitura e posa in opera di listoni in legno di abete segato proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, posati nel senso della linea di massima pendenza della falda sopra alla sottostante struttura e fissati esclusivamente mediante idonee viti strutturali. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, i fissaggi strutturali, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 7x6 cm Copertura			200,00		
	SOMMANO m			200,00	3,06	612,00
35 B.27.15.000 5.005 23/10/2020	TAVOLATO IN LEGNO Fornitura e posa in opera di tavolato di copertura in legno di abete proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, eseguito con tavole di IVa scelta dello spessore di 20 mm, accostate e chiodate con tre chiodi alla struttura inferiore in corrispondenza di ogni cantere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la chioderia, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Copertura			570,00		
	SOMMANO m ²			570,00	8,86	5'050,20
36 B.27.15.001 5.005 23/10/2020	LISTELLI IN LEGNO sezione 6x2 cm Fornitura e posa in opera di listelli in legno di abete segato proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, posati ortogonali alla linea di massima pendenza della falda sopra al sottostante tavolato, perlinato o solaio in laterocemento e fissati mediante chiodatura od opportuna tassellatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 6x2 cm Copertura			200,00		
	SOMMANO m			200,00	1,74	348,00
37	MEMBRANA BITUMINOSA TERMOADESIVA PER COPERTURE A					
	A R I P O R T A R E					200'017,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					200'017,27
B.24.20.002 0.007 23/10/2020	FALDE spessore 3 mm Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile bituminosa, composita e termoadesiva nella costruzione di sistemi impermeabilizzanti per opere di copertura in legno a falde inclinate, prefabbricata con processo industriale e formata da bitume polimero elastoplastomero additivato con polimeri termoplastici, armata con tessuto non tessuto in poliestere da filo continuo, imputrescibile, isotropo, termofissato e ad elevatissima resistenza meccanica. In particolare la membrana impermeabile dovrà essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · carico rottura longitudinale 400 N/5mm; · carico rottura trasversale 300 N/5mm; · allungamento rottura 35 %; · flessibilità freddo -15 °C. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN. La posa sarà effettuata a secco, a giunti sovrapposti di almeno 10 cm, saldata autogenamente per termorinvenimento con apposito bruciatore e con l'ausilio di fissaggi meccanici, inoltre, dovranno essere seguite puntualmente le direttive della Ditta produttrice. Particolare cura dovrà essere adottata nell'esecuzione di raccordi degli spigoli, tubazioni fuoriuscenti, giunti, rivestimento di rilevati, muretti e parti verticali in genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la rollatura superficiale, i pezzi speciali, i fissaggi meccanici, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sarà misurata l'effettiva superficie in vista. spessore 3 mm Impermeabilizzazione copertura			570,00		
	SOMMANO m ²			570,00	10,25	5'842,50
38 B.27.15.001 5.010 23/10/2020	LISTELLI IN LEGNO sezione 5x3 cm Fornitura e posa in opera di listelli in legno di abete segato proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, posati ortogonali alla linea di massima pendenza della falda sopra al sottostante tavolato, perlinato o solaio in laterocemento e fissati mediante chiodatura od opportuna tassellatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 5x3 cm Copertura			200,00		
	SOMMANO m			200,00	1,82	364,00
39 B.24.90.006 5.015 23/10/2020	POLISTIRENE XPS ESTRUSO POSATO IN PIANO spessore 40 mm Fornitura e posa in opera, nella costruzione di sistemi termoisolanti in piano per opere di copertura, non in falda, e pavimentazione, di pannelli rigidi in polistirene espanso estruso monostrato con pellicola superficiale su entrambe le facce e con minimo assorbimento d'acqua per immersione. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica minima 0,035 W/mK; · resistenza a compressione > 200 kPa; · assorbimento acqua per immersione 0,2 % vol; · reazione al fuoco Classe E. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN. La posa sarà effettuata a secco con giunti accostati e dovranno essere seguite puntualmente le direttive della Ditta produttrice. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. spessore 40 mm Coibentazione solaio sottotetto			530,00		
	SOMMANO m ²			530,00	10,24	5'427,20
40 B.24.90.006 5.035 23/10/2020	POLISTIRENE XPS ESTRUSO POSATO IN PIANO spessore 100 mm idem c.s.d'arte. spessore 100 mm Coibentazione solaio sottotetto			530,00		
	SOMMANO m ²			530,00	23,45	12'428,50
	A R I P O R T A R E					224'079,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					224'079,47
41 B.27.50.001 0.005 23/10/2020	TEGOLE ONDA DI CEMENTO Fornitura e posa in opera di manto di copertura in tegole onda di cemento posate con sovrapposizione minima di 10 cm. Le tegole dovranno essere impermeabili, resistenti alla rottura, antigelive, conformi alle norme UNI 8626-8635 e colorate in pasta in modo uniforme nel colore ed aspetto a scelta della D.L.. Il peso di ogni tegola, delle dimensioni di circa 33x42 cm, non dovrà essere inferiore a 4.40 kg. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i listelli ed i controlistelli in legno di abete proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, rispettivamente della sezione di 5x3 cm e 6x2 cm, le mezze tegole alle estremità delle falde, i necessari tagli in corrispondenza dei compluvi e dei displuvi, i pezzi speciali di completamento quali tegoli di colmo e di displuvio posati a secco e legati con filo di ferro zincato ai listelli sottostanti, i raccordi, i terminali, le cuffie di aerazione poste come indicato dalla D.L., lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Copertura in falda			570,00		
	SOMMANO m²			570,00	40,44	23'050,80
42 B.30.30.001 0.015 23/10/2020	CANALI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATI sezione circolare sviluppo 40 cm Fornitura e posa in opera di canali di gronda in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 di mm e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la cicogne di sostegno complete di tiranti di ritegno, i pezzi speciali di testa tipo standard, gli imbocchi troncoconici di tipo standard, le rivettature, le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare sviluppo 40 cm Gronda			120,00		
	SOMMANO m			120,00	25,09	3'010,80
43 B.30.10.004 5.115 23/10/2020	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura, di lattonerie a fissaggio diretto in lamiera sagomata quali raccordi di colmi, compluvi e displuvi per laminati grecati e laminati piani, mantovane, lamiere forate, scossaline, rivestimenti di gronde e coprifuga. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la lavorazione secondo le indicazioni della D.L., le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm Lattonerie su copertura			100,00		
	SOMMANO m			100,00	20,31	2'031,00
44 NP11 15/12/2019	Velux 66x118 comprensiva di imbotte con apertura per uscita sul tetto Velux 66x118 comprensiva di imbotte con apertura per uscita sul tetto Sostituzione Velux sottotetto			1,00		
	SOMMANO cadauno			1,00	800,00	800,00
45 B.04.80.001 0.005 15/12/2019	DISPOSITIVO PUNTUALE FISSO ANTICADUTA GIREVOLE PER COPERTURE Fornitura e posa in opera di dispositivo puntuale fisso anticaduta girevole per coperture conformi alle norme UNI EN 795 Classe A idoneo per fissaggio a superfici sia piane orizzontali che a falde inclinate, e costituito dai seguenti elementi: · piastra forata di ancoraggio in acciaio Fe 510 zincato a caldo delle dimensioni di 160x250x10 mm; · montante tubolare in acciaio Fe 510 zincato a caldo di altezza 500 mm e					
	A R I P O R T A R E					252'972,07

Condominio GRASER

Riqualificazione energetica

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SCENARIO D

COMMITTENTE: Amm.re CONDOMINIO GRASER

Trento, 28/11/2020

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
1 SIC.01 06/11/2019	Allestimento cantiere Allestimento cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	3'000,00	3'000,00
2 SIC.02 06/11/2019	Realizzazione piani di carico per cantiere Realizzazione piani di carico per cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	2'500,00	2'500,00
3 SIC.03 06/11/2019	Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere Nolo di sollevatore telescopico per la durata del cantiere			1,00		
	SOMMANO a corpo			1,00	4'000,00	4'000,00
4 S.20.10.000 5.005 14/02/2019	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di servizio igienico chimico prefabbricato autopulente delle dimensioni esterne di circa 115x115x240 cm, peso a vuoto di circa 70 kg e completo di serbatoio della capacità di circa 250 litri. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. E' esclusa la sola predisposizione del piano di posa che sarà valutata separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	214,20	214,20
5 S.20.10.000 5.010 22/10/2020	SERVIZIO IGIENICO CHIMICO MOBILE PREFABBRICATO per ogni mese successivo o frazione idem c.s. ...separatamente. per ogni mese successivo o frazione			2,00		
	SOMMANO cad.			2,00	146,60	293,20
6 S.20.10.016 0.005 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per il primo mese o frazione Nolo, su piano opportunamente predisposto per tutta la durata del cantiere, di spogliatoio prefabbricato delle dimensioni esterne di circa 410x240x240 cm costituito da struttura portante in acciaio, pannelli sandwich di tamponamento e copertura dello stessore minimo di 40 mm, partizioni interne, serramenti interni ed esterni in alluminio, pavimento vinilico e completi di tutte le distribuzioni impiantistiche. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il posizionamento in cantiere, ogni genere di allacciamento alle reti tecnologiche, le pulizie periodiche, lo sgombero a fine cantiere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta, l'indennità di discarica, il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche e quanto altro necessario per dare il prefabbricato in efficienza per tutta la durata del cantiere. Sono escluse la predisposizione del piano di posa e l'arredo dello spogliatoio che saranno valutati separatamente. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	265,40	265,40
	A R I P O R T A R E					10'272,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I		Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					10'272,80
7 S.20.10.016 0.010 22/10/2020	SPOGLIATOIO PREFABBRICATO 410x240x240 cm per ogni mese successivo o frazione idem c.s.separatamente. per ogni mese successivo o frazione			2,00		
	SOMMANO cad.			2,00	209,00	418,00
8 S.20.10.019 0.005 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per il primo mese o frazione Maggiorazione al nolo di spogliatoio prefabbricato di qualsiasi dimensione per la dotazione di arredi e complementi da spogliatoio idonei per minimo otto postazione di lavoro. Ciascuna dotazione sarà costituita dai seguenti elementi: · tavolo dimensioni 160x80 cm; · quattro sedie di tipo comune; · quattro armadi metallici ciascuno da due posti dimensioni 60x50x180 cm; · panca con appendiabiti per otto persone dimensioni 160x40x200 cm. Nel sovrapprezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico e lo scarico, ogni genere di trasporto, il montaggio e lo smontaggio a fine cantiere. per il primo mese o frazione			1,00		
	SOMMANO cad.			1,00	198,80	198,80
9 S.20.10.019 0.010 22/10/2020	SOVRAPPREZZO SPOGLIATOIO PREFABBRICATO PER ARREDO per ogni mese successivo o frazione idem c.s.cantiere. per ogni mese successivo o frazione			2,00		
	SOMMANO cad.			2,00	32,33	64,66
10 S.25.10.000 5.015 14/02/2019	PONTEGGIO IN PIANO COMPLETO DI IMPALCATI in opera per tre mesi Formazione, su piano orizzontale, di ponteggio tubolare metallico fisso autorizzato, costituito prevalentemente da telai prefabbricati o montanti tubolari dotati di piastre forate con spinotti di collegamento e correnti di campo, in opera per tutta la durata del cantiere, a qualsiasi altezza, completo di idonei ancoraggi, impalcato di lavoro corredati di fermapiEDE e mensole a sbalzo di serie per tutto lo sviluppo in pianta ed ogni due metri circa di elevazione, parapetti regolamentari, sottoponti ed impalcato con botola e scale di accesso. Gli ancoraggi dovranno essere di tipo permanente ed idonei per essere riposizionati e riutilizzati nel caso di successivi interventi manutentivi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i sovraccarichi massimi per metro quadrato di impalcato, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta delle basette all'ultimo impalcato praticabile del ponteggio stesso. in opera per tre mesi Totale facciate			1'300,00		
	SOMMANO m²			1'300,00	10,98	14'274,00
11 S.25.10.001 0.007 14/02/2019	TELI O RETI DI PROTEZIONE PER PONTEGGI telo antipolvere impermeabile Fornitura e posa in opera di protezione per ponteggi esterni di facciata, a qualsiasi altezza e per tutta la durata del cantiere, costituita da idonei teli o reti in materia plastica completi di fissaggi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, il trasporto, gli accessori per l'ancoraggio, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del ponteggio. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del ponteggio e dall'altezza misurata dal piano di imposta all'ultimo piano praticabile del ponteggio stesso. telo antipolvere impermeabile Totale facciate			1'300,00		
	A R I P O R T A R E			1'300,00		25'228,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'300,00		25'228,26
	SOMMANO m²			1'300,00	5,91	7'683,00
12 S.25.10.002 0.015 19/05/2019	MENSOLA E PARAPETTO AGGIUNTIVO PER PONTEGGI in opera per tre mesi Formazione, in sommità ai ponteggi, di mensola esterna della larghezza fino a circa 100 cm e provvista di parapetto di altezza fino a circa 200 cm, costituiti da telai reticolari prefabbricati e terminale realizzato con doppio tubo montante prefabbricato, eseguiti in opera per tutta la durata del cantiere ed a qualsiasi altezza, completi di diagonali di stilata, impalcato di lavoro corredati di fermapiede, parapetti regolamentari e scaletta di collegamento ai piani inferiori. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. E' altresì compreso il disegno esecutivo con indicati, tra l'altro, i carichi concentrati applicati, l'indicazione degli appoggi e degli ancoraggi. Sono altresì compresi gli eventuali necessari calcoli statici degli apprestamenti secondo quanto previsto dalle NTC 2008 di cui al D.M. 14.01.2008. La misurazione verrà effettuata a metroquadrato utile in proiezione verticale di facciata del parapetto. Per area utile si intende l'area limitata dalla lunghezza effettiva del parapetto e dall'altezza misurata dal piano di calpestio dell'ultimo impalcato praticabile al bordo superiore dell'ultimo corrente del parapetto stesso. in opera per tre mesi Mensola in sommità		1,200	144,00		
	SOMMANO m²			144,00	9,92	1'428,48
13 S.25.10.000 1.010 21/11/2020	TRABATTELLO IN PIANO CON IMPALCATO IN ALTO tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Formazione, su piano orizzontale compatto, liscio e privo di ostacoli, di torre mobile da lavoro, comunemente denominata trabattello, di altezza fino a 8.00 m, costituita da elementi prefabbricati su almeno quattro ruote girevoli, completa di impalcato di lavoro e intermedi con botola, corredato di fermapiede, parapetti regolamentari, elementi di controventamento, aste stabilizzatrici e scale di accesso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili ed in particolare il D.Lgs. 09.04.2008 N. 81 aggiornato con le successive modifiche. tipo piccolo · altezza fino a 4,00 m Per solai cantine/garages			20,00		
	SOMMANO d			20,00	4,62	92,40
14 A.02.05.010 0.020 21/11/2020	MOTOCOMPRESSORE produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Nolo di motocompressore d'aria con motore a scoppio silenziato in condizioni di piena efficienza, compreso l'operatore addetto saltuariamente alla manovra e le spese annesse per il perfetto funzionamento dell'attrezzo. produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar Pulizia soffitto cantine/garages			8,00		
	SOMMANO h			8,00	20,65	165,20
15 B.33.30.010 0.025 21/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO GREZZO IN LANA MINERALE pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto grezzo di pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprestata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni					
	A R I P O R T A R E					34'597,34

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					34'597,34
	di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la finitura superficiale con frattazzo in acciaio inox, tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Coibentazione solai su cantine/garages			210,00		
	SOMMANO m²			210,00	66,21	13'904,10
16 NP01 16/07/2019	Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto Totale facciate Sottobalconi Sottocornicione Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione non cappottata			850,00 62,00 110,00 1,100 1,100 65,00 22,00 110,00		
	SOMMANO m2			1'384,00	2,00	2'768,00
17 B.33.30.011 0.025 08/11/2020	RIVESTIMENTO CAPPOTTO IN LANA MINERALE CICLO FINITO SILOSSANICO pannelli spessore 120 mm Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore µ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilasilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilasilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli					
	A R I P O R T A R E					51'269,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					51'269,44
	spessore 120 mm facciate nord (par.ug.=superficie piena) facciate sud (par.ug.=superficie piena) facciate est (par.ug.=superficie piena) facciate ovest (par.ug.=superficie piena) Zoccolo su balconi Sommano positivi m² Sommano negativi m² SOMMANO m²		0,500	200,00 230,00 130,00 230,00 -31,00 790,00 -31,00 759,00	94,41	71'657,19
18 B.33.30.011 5.030 08/11/2020	ZOCCOLATURA PER RIVESTIMENTO CAPPOTTI CICLO FINITO pannelli spessore 120 mm Zoccolatura per rivestimenti termoisolanti a cappotto a ciclo integrale, di qualsiasi tipo mediante applicazione di strato termoisolante a basso assorbimento costituito da pannelli rigidi preformati in schiume di polistirene espanso sinterizzato a ritardata propagazione di fiamma. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 30-40 kg/m³; · diffusione vapore μ 30-70; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale impermeabilizzante, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS150. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva impermeabilizzante e con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale, congruente ed in continuità con il rivestimento superiore, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine, congruenti ed in continuità con il rivestimento superiore, cariche minerali e pigmenti fini. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di partenza e bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, il gocciolatoio ed il sigillante acrilico od il nastro di tenuta autoespandente superiori, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm Zoccolo su balconi SOMMANO m²		0,500	31,00 31,00	104,70	3'245,70
19 NP02 01/04/2019	Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, second ... itardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., eseguito con paramento esterno realizzato in lastre in gres porcellanato da 3 mm, ottenute da macinazione ad umido di materie prime (argilla di cava, rocce granitiche e metaforiche a componente feldspatica, pigmenti ceramici calcinati) trasformazione della miscela in granulato, sintetizzato a 1200° C, con bordo rifilato;rinforzo strutturato di materiale inerte (stuoia in fibra di vetro applicata sul retro con apposito collante) per uno spessore totale della lastra pari a 3,5 mm; conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L. La lastra in ceramica sarà incollata con idoneo collante al pannello					
	A R I P O R T A R E					126'172,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					126'172,33
20 NP03 15/07/2019	termoisolante costituito da polistirene estruso a ritardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. Davanzali termici			50,00		
	SOMMANO m			50,00	185,00	9'250,00
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sotto ... altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte					
	Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base cemento stesa su tutta la superficie del pannello. La posa dovrà essere effettuata in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte Davanzali termici			16,50		
21 NP04 11/07/2019	SOMMANO m2			16,50	56,90	938,85
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm					
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli in aerogel. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,015 W/mK; · densità 200 kg/m³; · diffusione vapore µ 13; · reazione al fuoco Classe B/s1/d0. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilsilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilsilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonchè di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 10 mm Spallette finestre e portefinestre			46,50		
	SOMMANO m2			46,50	128,19	5'960,84
22 NP05 17/07/2019	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm					
	Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato					
	A R I P O R T A R E					142'322,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					142'322,02
23 NP06 21/07/2019	<p>termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilossilosanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrilossilosaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 20 mm</p> <p>Sotto Velella</p>					
				7,50		
				7,50	76,35	572,63
23 NP06 21/07/2019	<p>Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta d ... ovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni.</p> <p>Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta di protezione dei tubi per il gas metano esistenti, da applicare sulla parete perimetrale esterna dell'edifici. La canaletta può essere costituita da materiale metallico o plastico. La superficie di chiusura deve essere non a tenuta di gas (per esempio provvista di griglia o di aperture nella parte inferiore e superiore) e rimovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni.</p> <p>Chiusura apribile canaline copritubi gas metano</p>					
				50,00		
				50,00	29,94	1'497,00
24 NP07 17/07/2019	<p>Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, ... ndo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm</p> <p>Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore μ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato,</p>					
	A R I P O R T A R E					144'391,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					144'391,65
	<p>anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato o PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 50 mm</p> <p>Sottobalconi Sottocornicione</p>					
	SOMMANO m²				62,00 110,00 <hr/> 172,00	62,08 10'677,76
25 B.30.20.000 5.015 16/07/2019	<p>TUBI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATO sezione circolare diametro 120 mm</p> <p>Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 di mm, aggraffata internamente e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per le curve tipo standard, i braccioli di sostegno dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura ogni due metri, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare diametro 120 mm</p> <p>Pluviali (par.ug.=n°calate)</p>	7,00			70,00 <hr/> 70,00	15,35 1'074,50
26 B.33.10.004 0.005 18/07/2019	<p>FISSATIVO MURALE SILOSSANO IDROSOLUBILE</p> <p>Applicazione a pennello su pareti e soffitti esterni non disaggregati e friabili di una mano, opportunamente diluita, di fissativo idrorepellente a base di resine silossane in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti.</p> <p>Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione</p>		1,100 1,100 0,200		82,50 82,50 65,00 22,00 110,00 <hr/> 362,00	2,45 886,90
27 B.33.25.001 5.005 18/07/2019	<p>IDROPITTURA LISCIA ELASTOMERICA</p> <p>Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni, mediante applicazione con rullo e/o pennello di due mani, fondo e finitura, opportunamente diluite, di pittura coprente liscia elastomerica a base di polimeri elastici e pigmenti coloranti stabili alla luce in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L.. La tinteggiatura dovrà garantire una permeabilità all'acqua classe W3 ed una diffusione del vapore classe V2 come previsto dalla norma UNI EN 1062. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con carta paperella di larghezza minima 150 mm, foglia adesiva in PE di</p>					
	A R I P O R T A R E					157'030,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I		Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					157'030,81
	larghezza minima 500 mm, carta adesiva, teli in polietilene delle dimensioni di 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. Superficie esterna balconi Superficie interna balconi Superficie sottobalconi non cappottata Superficie cornicione Superficie sottocornicione		1,100 1,100 0,200	82,50 82,50 22,00 110,00		
	SOMMANO m ²			362,00	13,83	5'006,46
28 B.21.30.008 5.005 16/07/2019	BATTISCOPA IN PIETRA Trani bronzetto Fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra eseguito in lastre a correre dello spessore di 10 mm, e di altezza fino a 8 cm, con faccia vista segata e carteggiata fuori opera, faccia inferiore grezza di sega e coste fresate ortogonali al piano con lati in vista smussati e carteggiati, posate con malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo R 3.25 per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa della malta, la sigillatura degli interstizi, le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Trani bronzetto Battiscopa balconi			70,00		
	SOMMANO m			70,00	9,30	651,00
29 NP08 23/10/2020	Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Lamierino piano terra di protezione zoccolatura Protezione cappotto piano terra			70,00		
	SOMMANO m			70,00	12,00	840,00
30 NP09 23/10/2020	Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente Coibentazione solaio Demichei			100,00		
	SOMMANO m ²			100,00	20,00	2'000,00
31 NP10 20/11/2020	Prelievo materiale ed analisi SEM Prelievo materiale ed analisi SEM Analisi lana minerale esistente			2,00		
	SOMMANO cadauno			2,00	500,00	1'000,00
32 B.02.10.008 2.005 23/10/2020	RIMOZIONE DI PANNELLI IN LANA MINERALE PERICOLOSI Rimozione e raccolta manuale di pannelli isolanti in lana minerale codice CER 17.06.03* presenti all'interno dei fabbricati, a qualsiasi altezza ed in qualsiasi tipologia strutturale, sia in vista che non in vista, anche posti all'interno di intercapedi. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'individuazione delle posizioni, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, l'utilizzo di big bag omologati, il carico, lo scarico ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codice CER 17.09.03*), l'uso di materiali e procedure tecniche in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Lana roccia sottotetto (par.ug.=superficie solaio) *(H/peso=100*0,03)	530,00	3,000	1'590,00		
	A R I P O R T A R E			1'590,00		166'528,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O			1'590,00		166'528,27
	SOMMANO kg			1'590,00	3,74	5'946,60
33 B.02.10.002 0.015 23/10/2020	DEMOLIZIONE MANTI DI COPERTURA manto in tegole Demolizione di manti di copertura compresi pure i sottostanti listelli in legno, i conversoni di compluvio, i canali di gronda e le converse ai camini. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.02.01, 17.04.01, 17.04.05, 17.04.07, 17.09.04), l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. La misurazione verrà effettuata sulle falde della copertura. manto in tegole Copertura (par.ug.=superficie falda inclinata)			565,00		
	SOMMANO m²			565,00	9,02	5'096,30
34 B.27.15.001 0.005 23/10/2020	LISTONI IN LEGNO sezione 7x6 cm Fornitura e posa in opera di listoni in legno di abete segato proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, posati nel senso della linea di massima pendenza della falda sopra alla sottostante struttura e fissati esclusivamente mediante idonee viti strutturali. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, i fissaggi strutturali, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 7x6 cm Copertura			200,00		
	SOMMANO m			200,00	3,06	612,00
35 B.27.15.000 5.005 23/10/2020	TAVOLATO IN LEGNO Fornitura e posa in opera di tavolato di copertura in legno di abete proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, eseguito con tavole di IVa scelta dello spessore di 20 mm, accostate e chiodate con tre chiodi alla struttura inferiore in corrispondenza di ogni cantere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la chioderia, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Copertura			570,00		
	SOMMANO m²			570,00	8,86	5'050,20
36 B.27.15.001 5.005 23/10/2020	LISTELLI IN LEGNO sezione 6x2 cm Fornitura e posa in opera di listelli in legno di abete segato proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, posati ortogonali alla linea di massima pendenza della falda sopra al sottostante tavolato, perlinato o solaio in laterocemento e fissati mediante chiodatura od opportuna tassellatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 6x2 cm Copertura			200,00		
	SOMMANO m			200,00	1,74	348,00
37 B.24.20.002 0.007 23/10/2020	MEMBRANA BITUMINOSA TERMOADESIVA PER COPERTURE A FALDE spessore 3 mm Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile bituminosa, composita e termoadesiva nella costruzione di sistemi impermeabilizzanti per opere di copertura in					
	A R I P O R T A R E					183'581,37

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					183'581,37
	<p>legno a falde inclinate, prefabbricata con processo industriale e formata da bitume polimero elastoplastomero additivato con polimeri termoplastici, armata con tessuto non tessuto in poliestere da filo continuo, imputrescibile, isotropo, termofissato e ad elevatissima resistenza meccanica. In particolare la membrana impermeabile dovrà essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · carico rottura longitudinale 400 N/5mm; · carico rottura trasversale 300 N/5mm; · allungamento rottura 35 %; · flessibilità freddo -15 °C. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN. La posa sarà effettuata a secco, a giunti sovrapposti di almeno 10 cm, saldata autogenamente per termorinvimento con apposito bruciatore e con l'ausilio di fissaggi meccanici, inoltre, dovranno essere seguite puntualmente le direttive della Ditta produttrice. Particolare cura dovrà essere adottata nell'esecuzione di raccordi degli spigoli, tubazioni fuoriuscenti, giunti, rivestimento di rilevati, muretti e parti verticali in genere. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, la rullatura superficiale, i pezzi speciali, i fissaggi meccanici, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sarà misurata l'effettiva superficie in vista. spessore 3 mm</p> <p>Impermeabilizzazione copertura</p>			570,00		
	SOMMANO m²			570,00	10,25	5'842,50
38	LISTELLI IN LEGNO sezione 5x3 cm					
B.27.15.001	Fornitura e posa in opera di listelli in legno di abete segato proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, posati ortogonali alla linea di massima pendenza della falda sopra al sottostante tavolato, perlinato o solaio in laterocemento e fissati mediante chiodatura od opportuna tassellatura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione 5x3 cm			200,00		
5.010	Copertura			200,00	1,82	364,00
23/10/2020						
39	POLISTIRENE XPS ESTRUSO POSATO IN PIANO spessore 40 mm					
B.24.90.006	Fornitura e posa in opera, nella costruzione di sistemi termoisolanti in piano per opere di copertura, non in falda, e pavimentazione, di pannelli rigidi in polistirene espanso estruso monostrato con pellicola superficiale su entrambe le facce e con minimo assorbimento d'acqua per immersione. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica minima 0,035 W/mK; · resistenza a compressione > 200 kPa; · assorbimento acqua per immersione 0,2 % vol; · reazione al fuoco Classe E. Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN. La posa sarà effettuata a secco con giunti accostati e dovranno essere seguite puntualmente le direttive della Ditta produttrice. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. spessore 40 mm			530,00		
5.015	Coibentazione solaio sottotetto			530,00	10,24	5'427,20
23/10/2020						
40	POLISTIRENE XPS ESTRUSO POSATO IN PIANO spessore 100 mm					
B.24.90.006	idem c.s. ...d'arte. spessore 100 mm			530,00		
5.035	Coibentazione solaio sottotetto			530,00	23,45	12'428,50
23/10/2020						
41	TEGOLE ONDA DI CEMENTO					
B.27.50.001	Fornitura e posa in opera di manto di copertura in tegole onda di cemento posate con					
	A R I P O R T A R E					207'643,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					207'643,57
0.005 23/10/2020	sovrapposizione minima di 10 cm. Le tegole dovranno essere impermeabili, resistenti alla rottura, antigelive, conformi alle norme UNI 8626-8635 e colorate in pasta in modo uniforme nel colore ed aspetto a scelta della D.L.. Il peso di ogni tegola, delle dimensioni di circa 33x42 cm, non dovrà essere inferiore a 4.40 kg. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i listelli ed i controlistelli in legno di abete proveniente da gestione forestale sostenibile certificata, rispettivamente della sezione di 5x3 cm e 6x2 cm, le mezze tegole alle estremità delle falde, i necessari tagli in corrispondenza dei compluvi e dei displuvi, i pezzi speciali di completamento quali tegoli di colmo e di displuvio posati a secco e legati con filo di ferro zincato ai listelli sottostanti, i raccordi, i terminali, le cuffie di aerazione poste come indicato dalla D.L., lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Copertura in falda			570,00		
	SOMMANO m²			570,00	40,44	23'050,80
42 B.30.30.001 0.015 23/10/2020	CANALI IN ACCIAIO ZINCATO PREVERNICIATI sezione circolare sviluppo 40 cm Fornitura e posa in opera di canali di gronda in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la cicogne di sostegno complete di tiranti di ritegno, i pezzi speciali di testa tipo standard, gli imbocchi troncoconici di tipo standard, le rivettature, le sigillature in corrispondenza dei giunti, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare sviluppo 40 cm Gronde			120,00		
	SOMMANO m			120,00	25,09	3'010,80
43 B.30.10.004 5.115 23/10/2020	LATTONERIE SAGOMATE A FISSAGGIO DIRETTO alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm Fornitura e posa in opera, a completamento del manto di copertura, di lattonerie a fissaggio diretto in lamiera sagomata quali raccordi di colmi, compluvi e displuvi per laminati grecati e laminati piani, mantovane, lamiere forate, scossaline, rivestimenti di gronde e coprifuga. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la lavorazione secondo le indicazioni della D.L., le sigillature, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. alluminio preverniciato spessore 8/10 di mm e sviluppo 33 cm Lattonerie su copertura			100,00		
	SOMMANO m			100,00	20,31	2'031,00
44 NP11 15/12/2019	Velux 66x118 comprensiva di imbotte con apertura per uscita sul tetto Velux 66x118 comprensiva di imbotte con apertura per uscita sul tetto Sostituzione Velux sottotetto			1,00		
	SOMMANO cadauno			1,00	800,00	800,00
45 B.04.80.001 0.005 15/12/2019	DISPOSITIVO PUNTUALE FISSO ANTICADUTA GIREVOLE PER COPERTURE Fornitura e posa in opera di dispositivo puntuale fisso anticaduta girevole per coperture conformi alle norme UNI EN 795 Classe A idoneo per fissaggio a superfici sia piane orizzontali che a falde inclinate, e costituito dai seguenti elementi: · piastra forata di ancoraggio in acciaio Fe 510 zincato a caldo delle dimensioni di 160x250x10 mm; · montante tubolare in acciaio Fe 510 zincato a caldo di altezza 500 mm e diametro 50x10 mm saldato centralmente sulla piastra di ancoraggio; · asola in acciaio zincato a caldo rotante sull'asse verticale ed in sommità del montante tubolare; · ferramenta di ancoraggio alla struttura della copertura costituita da viti o tasselli ad					
	A R I P O R T A R E					236'536,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					236'536,17
	espansione in numero e dimensioni sufficienti a garantire stabilità e tenuta all'intero dispositivo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il posizionamento, la tabella di segnalazione del dispositivo, il fascicolo d'uso e montaggio e la copia del certificato di collaudo, ogni genere di accessorio per il corretto montaggio, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Copertura			10,00		
	SOMMANO cad.			10,00	327,80	3'278,00
46	DISPOSITIVO LINEARE FISSO ANTICADUTA PER COPERTURE					
B.04.80.003	Fornitura e posa in opera di dispositivo lineare fisso anticaduta per coperture conforme alle norme UNI EN 795 Classe C idoneo per fissaggio a superfici piane orizzontali od a falde inclinate e costituito dai seguenti elementi: · montanti strutturali tubolari, terminali ed intermedi, posti ad interasse di 6,00-9,00 m, realizzati in acciaio Fe 510 zincato a caldo di altezza 500 mm e sezione circolare diametro 50x6 mm saldati centralmente su piastra di ancoraggio forata di in acciaio Fe 510 zincato a caldo delle dimensioni di 160x250x10 mm e completi di asole in sommità dei montanti tubolari; · fune di collegamento dei montanti in acciaio inox di diametro 8 mm composta da 15 fili con doppia redancia e completa di molle in acciaio al carbonio ad alta resistenza e tenditori in acciaio zincato M14; · ferramenta di ancoraggio alla struttura della copertura costituita da viti o tasselli ad espansione in numero e dimensioni sufficienti a garantire stabilità e tenuta all'intero dispositivo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il carico, lo scarico ed ogni genere di trasporto, il posizionamento, la tabella di segnalazione del dispositivo, il fascicolo d'uso e montaggio e la copia del certificato di collaudo, ogni genere di accessorio per il corretto montaggio, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.			50,00		
0.003	Linea vita parte alta			50,00	87,70	4'385,00
15/12/2019	SOMMANO m					
47	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 controtelaio (perimetro)					
B.39.46.001	Fornitura e posa in opera di portoncini, porte e/o vetrate in alluminio con profili estrusi senza interruzione del ponte termico classe 3.0 ($K_r \geq 3.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ · norma DIN 4108) aventi le seguenti caratteristiche: · prestazioni di sistema secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto e dalla relazione tecnica L.10/91 · D.lsg.192/2005, documentate mediante certificazione rilasciata da laboratori autorizzati; in ogni caso le prestazioni non dovranno essere inferiori ai riferimenti minimi previsti dalle normative di riferimento – UNI EN 143511 “Finestre e porte · Norma di prodotto, caratteristiche prestazionali”. I serramenti saranno eseguiti a disegno e composti dai seguenti elementi principali: · falso telaio in tubolare di acciaio dello spessore di 20/10 di mm, zincato a caldo, posto in opera mediante zanche in acciaio o tasselli ad espansione in numero e dimensioni sufficienti a garantire stabilità e tenuta all'intero serramento; · serramento realizzato con il sistema tradizionale, mediante profili estrusi in lega primaria di alluminio EN AW ·6060 allo stato T6, dello spessore minimo di 18/10 di mm, con tolleranze conformi alla norma UNI EN 12020, composto da telaio fisso e telaio mobile complanari dello spessore minimo di 53 mm e comunque delle dimensioni opportune per assicurare prestazioni richieste; le giunzioni angolari e perpendicolari dovranno essere eseguite con apposite squadrette e cavallotti in lega di alluminio tali da riempire la camere tubolari dei profili, garantire la distribuzione della colla su tutta la giunzione e formare un giunto solidale; il sistema, mediante asole di drenaggio ed aerazione in numero e dimensione idonei, dovrà garantire l'eliminazione di condense ed infiltrazioni dalle sedi dei vetri verso l'esterno; il serramento dovrà essere completo di idonei profili fermavetro a scatto con aggancio di sicurezza, coprifili interni ed eventuali raccordi a davanzale esterno ed interno; · accessori di movimento e chiusura montati a contrasto senza lavorazioni meccaniche, costituiti da cerniere di adeguate dimensioni e comunque idonee a sopportare il peso complessivo della parte apribile secondo norma UNI 7525, sistema di chiusura multiplo mediante nottolini ed incontri regolabili, gruppo maniglie nella tipologia, caratteristiche, forma e colore a scelta della D.L., eventuale cilindro serratura con relative chiavi; in ogni caso la scelta delle apparecchiature dovrà essere eseguita in funzione di dimensioni, pesi e tipo di utenza in modo da garantire le migliori prestazioni; · guarnizioni in elastomero EPDM o neoprene senza soluzione di continuità ottenuta mediante accurate giunzioni					
1.015						
24/11/2020						
	A R I P O R T A R E					244'199,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI		Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					244'199,17
	agli angoli o l'impiego di angoli vulcanizzati; · eventuale tamponamenti ciechi, posti in opera con le stesse modalità delle vetrazioni, eseguiti in: a. pannello bilaminato in lamiera di alluminio dello spessore di 15/10 di mm con finitura superficiale in analogia con il serramento, con interposto poliuretano autoestinguente ad alta densità; b. doghe ad interruzione del ponte termico TT, in profili estrusi in lega primaria di alluminio EN AW ·6060 allo stato T6, dello spessore di 18/10 di mm e spessore minimo totale di 29 mm, con finitura superficiale in analogia con il serramento posate a disegno (orizzontali, verticali, inclinate, ecc.); · finitura superficiale nei tipi: a) ossidazione anodica colore naturale con finitura chimica spessore 20 micron; b) ossidazione anodica con processo di elettocolorazione con finitura chimica spessore 20 micron nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., con caratteristiche e proprietà previste dalla norma UNI EN 12373-1 e garantita con marchio di qualità EURAS EWAA QUALANOD; c) verniciatura realizzata con polveri di resine poliestere di alta qualità nel colore e nell'aspetto a scelta della D.L., spessore minimo 60 micron, polimerizzazione a forno a temperatura di 180-200°C; le superfici dovranno essere pretrattate mediante operazione di sgrassaggio e fosfocromatazione; la verniciatura dovrà avere caratteristiche e proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1 essere garantita dal marchio europeo di qualità QUALICOAT; · esclusa vetrata isolante ed accessoriistica (maniglioni antipanico, chiusure e serrature di sicurezza, chiudiporta, ecc.) valutati a parte. N.B. In ottemperanza al DM del 02/04/98, all'atto della fornitura del prodotto il serramentista dovrà documentare e certificare le prestazioni degli infissi (trasmissione termica complessiva (Uw), trasmissione luminosa, tenuta all'aria, tenuta all'acqua, resistenza al vento) nonché i laboratori e le metodiche usate per le verifiche; in particolare la trasmissione termica complessiva dovrà garantire quanto previsto dalla relazione di cui all'art.28 della L.10/1991 per l'edificio oggetto dell'appalto in ottemperanza al d.lgs 192/2005 così come modificato dalla L. 90/2013 e al D.P.G.P. TN 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg e s.m. A parità di prestazioni sono da privilegiare serramenti dotati della certificazione volontaria UNI UNCSAAL. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la posa in opera nel rispetto delle prescrizioni UNCSAAL.DT.16, la sigillatura tra serramento e contesto edile eseguita mediante silicone neutro o tiokol, l'idonea campionatura completa di accessori che l'Appaltatore dovrà presentare prima dell'inizio dei lavori, l'uso di materiali, componenti e procedure con specifiche tecniche e di cantiere in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e s.m.i. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. controtelaio (perimetro) Controtelaio			138,00		
	SOMMANO m			138,00	26,93	3'716,34
48 B.39.46.001 1.020 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 telai-serramenti fissi: perimetro (minimo 5.00 m) idem c.s. ...regola d'arte. telai-serramenti fissi: perimetro (minimo 5.00 m) Controtelaio			138,00		
	SOMMANO m			138,00	42,07	5'805,66
49 B.39.46.001 1.025 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 traverso/montante per telaio od anta: lunghezza (mimino 1.00 m) idem c.s. ...regola d'arte. traverso/montante per telaio od anta: lunghezza (mimino 1.00 m) Correnti Montanti			39,20 27,05		
	SOMMANO m			66,25	42,34	2'805,03
50 B.39.46.001 1.030 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 traverso/montante per telaio od anta: sovrapprezzo incrocio idem c.s. ...regola d'arte. traverso/montante per telaio od anta: sovrapprezzo incrocio Incroci correnti/montanti			14,00		
	SOMMANO cad.			14,00	8,05	112,70
51 B.39.46.001 1.040 24/11/2020	PORTE E VETRATE IN ALLUMINIO 3.0 sovrapprezzo zoccolo h 150 mm: lunghezza idem c.s. ...regola d'arte. sovrapprezzo zoccolo h 150 mm: lunghezza Zoccolo			12,83		
	SOMMANO m			12,83	29,48	378,23
	A R I P O R T A R E					257'017,13

[illegible]