

Condominio GRASER

Riqualificazione energetica

pag. 1

LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CON COIBENTAZIONE SULLE FALDE

COMMITTENTE: Amm.re CONDOMINIO GRASER

Data, 16/06/2022

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE
(timbro e firma)

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|---------------------------|---|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| | <u>LAVORI A MISURA</u> | | | | | |
| 1 A.01.05.0010 .015 | Prezzo medio orario per i dipendenti a tempo indeterminato delle imprese edili e affini della provincia di Trento, definito sulla base del D.D. 23/2017 · Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali · dd. 03/04/2017. operaio comune voce n.94 - Categorie: 002.001 | | 8,00 | | | |
| | SOMMANO... | h | 8,00 | | | |
| 2 A.02.05.0100 .020 | Nolo di motocompressore d'aria con motore a scoppio silenziato in condizioni di piena efficienza, compreso l'operatore addetto saltuariamente alla manovra e le spese annesse per il perfetto funzionamento dell'attrezzo. produzione aria oltre 3 m³/min fino a 6 m³/min e pressione 7 bar voce n.17 - Categorie: 002.001 | | 8,00 | | | |
| | SOMMANO... | h | 8,00 | | | |
| 3 B.02.10.0067 .005 | Demolizione parziale o totale, fino al vivo dell'intonaco, per uno spessore massimo di 5 cm, di rivestimenti in marmo o pietra naturale eseguito a mano o con l'ausilio di martello demolitore Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04) e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. voce n.20 - Categorie: 002.001 | | 123,00 | | | |
| | SOMMANO... | m² | 123,00 | | | |
| 4 B.02.10.0085 .015 | Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo compreso l'eventuale battiscopa o zoccolino. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.02.01, 17.09.04) e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. pavimenti freddi voce n.21 - Categorie: 002.001 | | 9,30 | | | |
| | SOMMANO... | m² | 9,30 | | | |
| 5 B.02.10.0100 .005 | Demolizione parziale o totale di pavimenti di qualsiasi tipo, compresa la demolizione del massetto di sottofondo, il battiscopa o zoccolino e la scarifica su terrapieno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale di risulta in centri autorizzati per la raccolta di rifiuti speciali non pericolosi, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.05.04, 17.09.04), l'uso di specifiche tecniche dei componenti edili e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. eseguita esclusivamente a mano voce n.96 - Categorie: 002.001 | | 0,18 | | | |
| | SOMMANO... | m³ | 0,18 | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|---------------------------|---|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| 6 B.02.15.0017 .005 | Scavo a sezione obbligata a pareti verticali eseguito esclusivamente a mano in terreni sciolti e/o da piccone di qualsiasi natura e consistenza. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo spianamento del terreno sul fondo, i depositi temporanei a bordo scavo, la raccolta temporanea nell'ambito del cantiere del materiale di risulta e l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. voce n.97 - Categorie: 002.001 | m³ | 2,16 | | | |
| | SOMMANO... | | 2,16 | | | |
| 7 B.06.60.0010 .020 | Fornitura e posa in opera di pozzetti normali prefabbricati completi di fondo, da impiegarsi in opere di edilizia per la raccolta di acque di scorrimento o l'ispezioni di reti in genere, eseguiti in conglomerato cementizio vibrato e posati su massetto di sottofondo, dello spessore minimo di 15 cm, e rinfianchi in conglomerato cementizio dosati a 150 kg di cemento tipo R 3.25 per m³ di inerte. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il corretto allineamento secondo le livellette di progetto, la fornitura e posa del sottofondo e dei rinfianchi, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. dimensioni interne 60x60x60 cm voce n.98 - Categorie: 002.001 | cad. | 5,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 5,00 | | | |
| 8 B.06.60.0015 .035 | Fornitura e posa in opera di prolunghe normali prefabbricate per pozzetti, da impiegarsi in opere di edilizia per la raccolta di acque di scorrimento o l'ispezioni di reti in genere, eseguite in conglomerato cementizio vibrato, posate sovrapposte e sigillate con malta cementizia. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la sigillatura dei giunti con malta cementizia, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Gli eventuali ripristini delle pavimentazioni saranno computati a parte. dimensioni interne 60x60x60 cm voce n.99 - Categorie: 002.001 | cad. | 5,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 5,00 | | | |
| 9 B.06.65.0015 .005 | Fornitura e posa in opera di chiusure quadrangolari comuni in ghisa a grafite lamellare prodotti con classe di qualità prevista dalla norma UNI EN 1561, completi di telaio, coperchio, marchiati e conformi alle norme UNI EN 124, da impiegarsi per luoghi di utilizzazione appartenenti alle classi B 125 e C 250, in opere per la raccolta di acque di scorrimento o l'ispezione di reti in genere. Inoltre le chiusure dovranno essere marchiate secondo un sistema di gestione della qualità conforme alla ISO 9001 e rivestite con vernice idrosolubile di colore nero non tossica e non inquinante. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per lo spessoramento ed il corretto posizionamento secondo le quote di progetto, il rinfiango | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|----------------------------|--|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| | del telaio eseguito in malta cementizia, il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. chiusure leggere · peso totale fino a 30 kg voce n.100 - Categorie: 002.001 | | | | | |
| | SOMMANO... | kg | 200,00 | | | |
| | | | 200,00 | | | |
| 10 B.18.10.0040 .010 | Fornitura e posa in opera di battiscopa costituito da piastrelle ceramiche di prima scelta, pressate a secco, non smaltate, a sezione piena omogenea a tutto spessore, comunemente denominate grès ceramico, conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare con bordo superiore a becco di civetta, nel colore ed aspetto a scelta della D.L.. Il battiscopa dovrà soddisfare le seguenti caratteristiche tecniche debitamente documentate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · spessore minimo piastrelle 8 mm; · assorbimento d'acqua 0,5 %; · resistenza minima a flessione > 40 N/mm². Tutte le prove saranno conformi alle norme UNI EN ISO. La posa sarà eseguita a sia giunto unito che aperto mediante spalmatura con spatola dentata di collante a base cementizia additivato con lattice resinoso. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con malta premiscelata per fughe nel colore a scelta della D.L., le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, la pulitura superficiale, il taglio, lo sfrido, la scorta, la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. finitura superficiale naturale e bordo inferiore sguscio voce n.25 - Categorie: 002.001 | | | | | |
| | SOMMANO... | m | 62,00 | | | |
| | | | 62,00 | | | |
| 11 B.21.30.0085 .005 | Fornitura e posa in opera di battiscopa in pietra eseguito in lastre a correre dello spessore di 10 mm, e di altezza fino a 8 cm, con faccia vista segata e carteggiata fuori opera, faccia inferiore grezza di sega e coste fresate ortogonali al piano con lati in vista smussati e carteggiati, posate con malta cementizia dosata a 250 kg di cemento tipo CEM II classe 32.5R per metrocubo di sabbia a granulometria idonea. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la fornitura e posa della malta, la sigillatura degli interstizi, le riprese e le stuccature di intonaco, la finitura contro i telai delle porte anche in tempi successivi, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Trani bronzetto voce n.36 - Categorie: 002.001 | | | | | |
| | SOMMANO... | m | 70,00 | | | |
| | | | 70,00 | | | |
| 12 B.30.20.0005 .015 | Fornitura e posa in opera di tubi pluviali di scarico realizzati in lamiera di acciaio zincata dello spessore di 6/10 di mm, aggraffata internamente e preverniciata nei colori e nell'aspetto a scelta della D.L.. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per i bracciali di sostegno, dello stesso materiale idoneamente ancorati alla struttura e posati ad una distanza non superiore a tre metri, eventuali distanziatori per i bracciali, bocchetta di raccordo con il canale, il taglio, lo sfrido, il rispetto della marcatura CE, e quanto altro | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|----------------------------|--|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| 13 B.33.10.0040 .005 | necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. sezione circolare diametro 120 mm voce n.33 - Categorie: 002.001 | m | 84,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 84,00 | | | |
| | Applicazione a pennello su pareti e soffitti esterni non disaggregati e friabili di una mano, opportunamente diluita, di fissativo idrorepellente a base di resine silossane in dispersione acquosa fino ad ottenere un supporto idoneo al successivo trattamento. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. voce n.34 - Categorie: 010.002 | m² | 396,80 | | | |
| | SOMMANO... | | 396,80 | | | |
| 14 B.33.25.0015 .005 | Tinteggiatura di pareti e soffitti esterni, mediante applicazione con rullo e/o pennello di due mani, fondo e finitura, opportunamente diluite, di pittura coprente liscia elastomerica a base di polimeri elastici e pigmenti coloranti stabili alla luce in dispersione acquosa nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L.. La tinteggiatura dovrà garantire una permeabilità all'acqua classe W3 ed una diffusione del vapore classe V2 come previsto dalla norma UNI EN 1062. Nel prezzo si intendono compresi e compensati esclusivamente gli oneri per la protezione dei pavimenti con carta paperella di larghezza minima 150 mm, foglia adesiva in PE di larghezza minima 500 mm, carta adesiva, teli in polietilene delle dimensioni di 400x400 mm e/o con prodotti equivalenti, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06), il rispetto della marcatura CE, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito secondo le migliori tecniche correnti. voce n.35 - Categorie: 010.002 | m² | 396,80 | | | |
| | SOMMANO... | | 396,80 | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| 15 B.33.30.0060 .015 | Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore µ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante, anche irregolare, pulito portante e asciutto, mediante l'ausilio di idoneo collante, confezionato in cantiere, a base calce/cemento e stesa lungo tutto il perimetro del pannello, con l'aggiunta di punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello, fino ad un massimo di 2.0 cm di spessore di incollaggio. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. La rasatura armata dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-4 mm realizzato anche a più riprese, con apposito e idoneo rasante e interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m², la rasatura armata | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|----------------------------|---|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| | <p>sarà effettuata immergendo le reti con un sormonto di 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico colorato, l'intonachino di finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per i paraspigoli di bordatura in PVC con rete premontata in fibra di vetro, i gocciolatoi, i giunti di dilatazione, il nastro autoespandente, e i profili di partenza, le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 60 mm voce n.32 - Categorie: 002.001</p> | | | | | |
| | SOMMANO... | m² | 203,00 | | | |
| | | | 203,00 | | | |
| 16 B.33.30.0060 .025 | <p>Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore µ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante, anche irregolare, pulito, portante e asciutto, mediante l'ausilio di idoneo collante, confezionato in cantiere, a base calce/cemento e stesa lungo tutto il perimetro del pannello, con l'aggiunta di punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello, fino ad un massimo di 2.0 cm di spessore di incollaggio. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. La rasatura armata dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-4 mm realizzato anche a più riprese, con apposito e idoneo rasante e interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m², la rasatura armata sarà effettuata immergendo le reti con un sormonto di 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico colorato, l'intonachino di finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per i paraspigoli di bordatura in PVC con rete premontata in fibra di vetro, i gocciolatoi, i giunti di dilatazione, il nastro autoespandente, e i profili di partenza, le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa</p> | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|----------------------------|--|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| 17 B.33.30.0060 .030 | in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 100 mm voce n.29 - Categorie: 002.001 | m² | 51,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 51,00 | | | |
| | Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli comuni tagliati da blocco in schiume di polistirene espanso sinterizzato. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 15-20 kg/m³; · diffusione vapore µ 20-50; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante, anche irregolare, pulito portante e asciutto, mediante l'ausilio di idoneo collante, confezionato in cantiere, a base calce/cemento e stesa lungo tutto il perimetro del pannello, con l'aggiunta di punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello, fino ad un massimo di 2.0 cm di spessore di incollaggio. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS80-EPS100. La rasatura armata dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-4 mm realizzato anche a più riprese, con apposito e idoneo rasante e interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m², la rasatura armata sarà effettuata immergendo le reti con un sormonto di 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico colorato, l'intonachino di finitura superficiale acrilica mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acriliche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per i paraspigoli di bordatura in PVC con rete premontata in fibra di vetro, i gocciolatoi, i giunti di dilatazione, il nastro autoespandente, e i profili di partenza, le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm voce n.28 - Categorie: 002.001 | m² | 38,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 38,00 | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|----------------------------|---|-----------------------|-----------------------------------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| 18 B.33.30.0110 .025 | <p>Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante anche irregolare, pulito portante e asciutto, mediante l'ausilio di idoneo collante, confezionata in cantiere, a base calce/cemento e stesa lungo tutto il perimetro del pannello, con l'aggiunta di punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello, fino a un massimo di 2.0 cm di spessore di incollaggio. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. La rasatura armata dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 5-6 mm realizzato anche a più riprese, con apposito e idoneo rasante e interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m², la rasatura armata sarà effettuata immergendo le reti con un sormonto di 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico colorato, l'intonachino di finitura superficiale silossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine silossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per i paraspigoli di bordatura in PVC con rete premontata in fibra di vetro, i gocciolatoi, i giunti di dilatazione, il nastro autoespandente, e i profili di partenza, le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm</p> <p>voce n.18 - Categorie: 002.001 voce n.22 - Categorie: 002.001</p> <p>SOMMANO...</p> | m² | 210,00 719,00 929,00 | | | |
| 19 B.33.30.0115 .030 | <p>Zoccolatura per rivestimenti termoisolanti a cappotto a ciclo integrale, di qualsiasi tipo mediante applicazione di strato termoisolante a basso assorbimento costituito da pannelli rigidi preformati in schiume di polistirene espanso sinterizzato a ritardata propagazione di fiamma. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,035 W/mK; · densità 30-40 kg/m³; · diffusione vapore μ 30-70; · reazione al fuoco Classe E. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante anche irregolare, purché pulito portante e asciutto, mediante l'ausilio di e idoneo collante impermeabilizzante, confezionata in cantiere, a base calce/cemento stesa lungo tutto il perimetro del pannello, con l'aggiunta di punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40%</p> | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|----------------------------|---|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| | dell'area del pannello, fino a un massimo di 2.0 cm di spessore di incollaggio. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163 e appartenenti alla Euroclasse EPS150. La rasatura armata dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 3-5 mm realizzato, anche a più riprese, con apposito e idoneo rasante impermeabilizzante e interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m², la rasatura armata sarà effettuata immergendo le reti con un sormonto di 10 cm. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico colorato, l'intonachino di finitura superficiale, congruente ed in continuità con il rivestimento superiore, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine, congruenti ed in continuità con il rivestimento superiore, cariche minerali e pigmenti fini. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per i paraspigoli di bordatura in PVC con rete premontata in fibra di vetro, i gocciolatoi, i giunti di dilatazione, il nastro autoespandente, e i profili di partenza, le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 120 mm voce n.23 - Categorie: 002.001 | | | | | |
| | SOMMANO... | m² | 66,00 | | | |
| | | | 66,00 | | | |
| 20 B.39.05.0111 .005 | Fornitura e posa in opera di elementi metallici in acciaio inossidabile AISI 304 per l'esecuzione di piccoli manufatti realizzati con profilati e laminati a caldo, assemblati in opera come da disegni esecutivi e calcoli statici, in conformità alla UNI EN1090-1:2012 e alle normative vigenti od emanate prima dell'inizio dei lavori. Sono considerati elementi metallici, oltre alle parti principali, travature e colonne, anche tutte le parti complementari necessarie, quali piastre per appoggio o giunzione, fazzoletti, controventi, ecc. Nel prezzo si intende compensato, e quindi non rientrante nel peso, il maggior onere per lo sfrido, la bulloneria ad alta resistenza in acciaio inossidabile (dadi e bulloni) o le saldature (compresi elettrodi ed energia), il decapaggio delle saldature, la formazione di strutture o controventature provvisorie ed ogni altro materiale accessorio. Nel prezzo si intendono inoltre compresi e compensati gli oneri per trasporto, sollevamento ed abbassamento fino ad altezze di 5.00 m e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Nel prezzo sono escluse la spazzolatura e la satinatura che verranno compensate a parte. Profilati e laminati a caldo con unioni bullonate voce n.95 - Categorie: 002.001 | | | | | |
| | SOMMANO... | kg | 18,86 | | | |
| | | | 18,86 | | | |
| 21 NP01 | Lavaggio con idropulitrice a pressione per preparazione del supporto voce n.19 - Categorie: 002.001 | | 1'554,00 | | | |
| | A R I P O R T A R E | | 1'554,00 | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|---------------------|--|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | 1'554,00 | | | |
| 22 NP02 | SOMMANO... Fornitura franco cantiere di davanzale coibentato, secondo le geometrie correnti nel tipo a scelta della D.L., eseguito con paramento esterno realizzato in lastre in gres porcellanato da 3 mm, ottenute da macinazione ad umido di materie prime (argilla di cava, rocce granitiche, e metaforiche a componente feldspatica, pigmenti ceramici calcinati) trasformazione della miscela in granulato, sintetizzato a 1200° C, con bordo rifilato;rinforzo strutturato di materiale inerte (stuoia in fibra di vetro applicata sul retro con apposito collante) per uno spessore totale della lastra pari a 3,5 mm; conformi alle norme UNI EN, di forma rettangolare, nel colore e finitura superficiale a scelta della D.L. La lastra in ceramica sarà incollata con idoneo collante al pannello termoisolante costituito da polistirene estruso a ritardata propagazione di fiamma della densità di 25 kg/m³. voce n.26 - Categorie: 002.001 | m2 | 1'554,00 | | | |
| | SOMMANO... | m | 50,00 | | | |
| 23 NP03 | Posa davanzale termico ancorato al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base cemento stesa su tutta la superficie del pannello. La posa dovrà essere effettuata in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la pulizia del fondo di appoggio, la fornitura e posa del collante, la sigillatura degli interstizi eseguita con sigillante acrilico nel colore a scelta della D.L., la pulizia e l'asporto del materiale di risulta a fine lavoro, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 17.01.07, 17.09.04), e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte voce n.27 - Categorie: 002.001 | m | 50,00 | | | |
| | SOMMANO... | m2 | 16,50 | | | |
| 24 NP04 | Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli in schiuma in resina fenolica. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,022 W/mK; · densità 50 kg/m³; · diffusione vapore µ 50; · reazione al fuoco Classe B/s1/d0. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrilisilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di | m2 | 16,50 | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|---------------------|--|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| 25 NP05 | una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrisilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 80 mm voce n.24 - Categorie: 002.001 | m2 | | | | |
| | SOMMANO... | | 175,00 | | | |
| | | | 175,00 | | | |
| | Rivestimento termoisolante a cappotto a ciclo integrale, completo di strato di finitura superficiale in vista, per pareti e soffitti esterni mediante applicazione di strato termoisolante costituito da pannelli rigidi in lana minerale monodensità. In particolare i pannelli dovranno essere in possesso delle seguenti caratteristiche tecniche debitamente certificate dall'Appaltatore ed accettate dalla D.L.: · conduttività termica 0,036 W/mK; · densità 135 kg/m³; · diffusione vapore μ 1; · reazione al fuoco Classe A1. La posa sarà eseguita a giunti accostati, ancorati al supporto murario sottostante mediante l'ausilio di malta adesiva minerale, confezionata in cantiere, a base calce/cemento bianco stesa lungo tutto il perimetro del pannello, per punti centrali e comunque per una superficie non inferiore al 40% dell'area del pannello. L'ancoraggio sarà integrato da fissaggi meccanici realizzati con tasselli ad espansione in PVC in numero non inferiore a 6/m² e comunque giudicato idoneo dalla D.L.. L'ancoraggio dei pannelli nel suo complesso dovrà essere effettuato in conformità a quanto previsto dalle norme ETAG ed i pannelli dovranno essere marchiati CE secondo la norma UNI EN 13163. L'intonachino di rasatura superficiale dei pannelli isolanti sarà effettuata mediante frattazzo in acciaio inox per uno spessore di 4-6 mm realizzato, anche a più riprese, con malta minerale adesiva con interposta armatura in rete apprettata antialcali in fibra di vetro a maglie strette delle dimensioni di circa 4x4 mm e del peso minimo di 150 g/m². Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la preparazione del fondo di finitura superficiale in vista con una mano di primer acrilico al quarzo colorato, la finitura superficiale acrisilossanica, mediante applicazione con taloscia in acciaio inox di una mano di premiscelato protettivo in pasta pronta all'uso, con finitura superficiale a struttura piena, nei colori pastello chiari e nell'aspetto a scelta della D.L., a base di resine acrisilossaniche, cariche minerali e pigmenti fini con caratteristiche antialga e antimuffa. Sono altresì compresi e compensati gli oneri per tutti i pezzi speciali di bordatura in alluminio anodizzato od in PVC, tutti i profili in plastica con rete in fibra di vetro premontata quali paraspigoli, gocciolatoi, giunti, ecc., le eventuali rondelle copritassello, la protezione dei pavimenti con teli in nylon, il mascheramento con nastro adesivo in carta di battiscopa in genere, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il carico, lo scarico, ed il conferimento con trasporto a qualsiasi distanza stradale del materiale, l'indennità dovuta per lo smaltimento (codici CER 15.01.01, 15.01.02, 15.01.06, 17.01.07, 17.09.04), il rispetto della marcatura CE, la dichiarazione di prestazione (DOP/DDP) secondo | | | | | |
| | A R I P O R T A R E | | | | | |

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORIE FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|--|--|-----------------------|----------|------------------------|------------|--------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | R I P O R T O | | | | | |
| 26 NP06 | quanto previsto dal regolamento EU 305/2011, l'uso di specifiche tecniche dei componenti edilizi e di cantiere, nonché di procedure tecniche, in sintonia con quanto previsto dal DM 24/12/2015 e ss.mm.ii. in materia di Criteri Ambientali Minimi e la posa in opera della lavorazione eseguita secondo le migliori tecniche correnti. pannelli spessore 30 mm voce n.30 - Categorie: 002.001 | m² | 7,50 | | | |
| | SOMMANO... | | 7,50 | | | |
| 27 NP08 | Fornitura e posa in opera a norma UNI 7129 di canaletta di protezione dei tubi per il gas metano esistenti, da applicare sulla parete perimetrale esterna dell'edifici. La canaletta può essere costituita da materiale metallico o plastico. La superficie di chiusura deve essere non a tenuta di gas (per esempio provvista di griglia o di aperture nella parte inferiore e superiore) e rimovibile, al fine di permettere ispezioni e/o manutenzioni. voce n.31 - Categorie: 002.001 | m | 50,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 50,00 | | | |
| 28 NP09 | Lamierino piano terra di protezione zoccolatura voce n.37 - Categorie: 002.001 | m | 70,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 70,00 | | | |
| | Demolizione, rimozione e conferimento in discarica di coibentazione esistente voce n.38 - Categorie: 002.001 | m2 | 100,00 | | | |
| | SOMMANO... | | 100,00 | | | |
| Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | | | |
| T O T A L E euro | | | | | | |
| <i>(diconsi euro - in lettere)</i> | | | | | | |
| Pari a Ribasso del _____ % | | | | | | |
| <i>(ribasso in lettere)</i> | | | | | | |
| Oneri di sicurezza aziendali euro _____ | | | | | | |
| Costi della manodopera euro _____ | | | | | | |
| Data, 16/06/2022 | | | | | | |
| IL CONCORRENTE <i>(timbro e firma)</i> | | | | | | |
| ----- | | | | | | |
| ----- | | | | | | |
| ----- | | | | | | |
| ----- | | | | | | |
| ----- | | | | | | |
| A R I P O R T A R E | | | | | | |