

**QUADRO ECONOMICO**

**INTERVENTI ANTISISMICI - SUPERBONUS 110%**  
**CONDOMINIO RESIDENZA MONTE ORO IDENTIFICATO DELLA p.ed. 771/1 C.C. RIVA**

**A IMPORTI OPERE**

A1	OPERE	€ 777.665,41
A2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 93.443,99
TOTALE A		€ 871.109,40

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

B1	IMPREVISTI OPERE 30%	€ 261.332,82
B2	SPESE TECNICHE	€ 144.509,70
B3	ASSEVERAZIONE	€ 17.422,19
B4	VISTO DI CONFORMITÀ	€ 28.515,28
B5	CNAPAIA 4%	€ 7.617,89
B6	IVA LAVORI 10%	€ 113.244,22
B7	IVA SPESE TECNICHE 22%	€ 43.574,31
B8	IMPREVISTI SPESE ACCESSORIE (calcolate su imprevisi opere)	€ 132.598,36
TOTALE B		€ 748.814,77

**QUADRO RIEPILOGATIVO**

A	TOTALE IMPORTI OPERE	€ 871.109,40
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DI PROGETTO	€ 748.814,77
	ARROTONDAMENTI	€ 0,83
C	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 1.619.925,00</b>

Calcolo delle detrazioni di cui al Decreto-legge del 19/05/2020 n. 34 - Art. 119.

Il presente calcolo è stato prodotto tenendo conto delle sole detrazioni relative agli interventi proposti.

€ 2.400.000,00

Opere non soggette a detrazione	€ 17.902,55
IVA opere non soggette a detrazione	€ 1.790,26
<b>TOTALE a CARICO DEI CONDOMINI</b>	<b>€ 19.692,81</b>

**Altri oneri a carico del Condominio**

**SPESE AMMINISTRATORE**

**EVENTUALE ONERI FINANZIARI PER ANTICIPO SPESE SE NON ACCETTATO LO SCONTO IN FATTURA**