

Oggetto: CONDOMINIO GARDENIA fattura verifiche preliminari 110%

Mittente: "arch. Andrea Vitti" <andrea.vitti@quasark675.it>

Data: 07/12/2021, 15:24

A: "p.righele@yahoo.it" <p.righele@yahoo.it>

CC: Maximiliano Serrano <max.serrano@quasark675.it>

Buongiorno Giorgio,

come d'accordo, a seguito del completamento delle verifiche preliminari, ti invio la fattura con la nostra quota di spese tecniche per il condominio Gardenia. I dati per il pagamento sono sulla fattura stessa.

Come già spiegato, il bonifico andrà fatto con bonifico fiscale ecobonus. Queste prime spese non potranno essere messe nella cessione del credito alla banca, andranno certificate come lavori condominiali da detrarre al 110% (come si fa di solito con le detrazioni fiscali condominiali) e i condomini li detarreranno ognuno per la propria quota in 5 anni al 110%.

A breve ti mando i moduli per le adesioni ai lavori trainati con i contatti dei serramentisti, il computo e il contratto per l'impresa.

Grazie mille, a presto.

--

Andrea Vitti

Architetto

Cell. +39 392 9964319



QUASARK675
ARCHITETTI ASSOCIATI

38122 TRENTO ITALIA

via della malvasia n. 22

tel. +39 0461 1593680

p.iva 01972250227

www.quasark675.it

In ottemperanza al D.Lgs. n. 196/2003 e al Regolamento Europeo n. 679/2016, il contenuto e gli allegati di questo messaggio sono strettamente confidenziali, ne sono vietati la diffusione e l'uso non autorizzato. Le opinioni ivi eventualmente espresse sono quelle dell'autore: di conseguenza il messaggio non costituisce impegno contrattuale tra lo studio tecnico ed il destinatario, lo studio non assume alcuna responsabilità riguardo ai contenuti del testo e dei relativi allegati, ne' per eventuali intercettazioni, modifiche o danneggiamenti. Qualora il presente messaggio Le fosse pervenuto per errore, Le saremo grati se lo distruggesse e, via e-mail, ce ne comunicasse l'errata ricezione.

— Allegati: _____

042 07dic21 Condominio Gardenia.pdf

88,1 kB

Spett.le
Condominio Gardenia
Via Pigarelli 32 ABC 38066 RIVA DEL GARDA TN
C.F.: 93010650229
Codice Destinatario: 0000000

Fattura n° 42
Data documento: 07/12/2021
RIMESSA DIRETTA
Pagamento:
Banca: BANCA POPOLARE DI SONDRIO
IBAN: IT27M0569601800000004298X86
BIC: POSOIT22XXX

Descrizione	Q.TA	PREZZO	%SC	IVA	Importo
Spese tecniche per verifiche di fattibilit� tecnica per la riqualificazione energetica ai sensi del decreto rilancio n. 34-2020 e s.m.i. Superbonus 110%, come da preventivo di data 15/04/2021.	1,00000	4.200,00000		Aliquota al 22%	4.200,00

RIEPILOGO IVA	ALIQUOTA	IMPONIBILE	IMPOSTA
22 - Aliquota al 22%	22,00	4.368,00	960,96
CASSE PREVIDENZIALI	%ALIQUOTA	IMPONIBILE	IMPOSTA
Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti	4,00	4200,00	168,00

SCADENZA	RATA
07/12/2021	5.328,96

Totale imponibile: 4.368,00
Totale Imposta: 960,96

Totale Documento: 5.328,96

Netto a pagare: 5.328,96